

Matr.nr. 2165 Udenbys Klædebo Kvarter, København

Ejl. nr. 1-24

Beliggende: Sankt Hans Gade 4-4A  
2200 København N

Anmelder:  
BOLIGEXPERTEN ADMINISTRATION A/S  
Vesterbrogade 12  
1620 København V

## TILLÆG

til vedtægter for Ejerforeningen 2165 Udenbys Klædebo Kvarter tinglyst med dato/løbenr.: 23.04.1997-52507-01, 25.01.1999-9255-01, 23.03.2000-32593-01, 17.07.2008-77101-01 og 15.03.2018-1009662056

På foreningens ordinære generalforsamling den 20.03.2024 blev nærværende tillæg endeligt vedtaget

---

Ny § 3, stk. 2

Køberen af en ejerlejlighed i ejendommen er forpligtet til at betale et indflytningsgebyr til ejerforeningen i tilfælde af, at køberen selv flytter ind i lejligheden. Hvis køber / ejer af lejligheden beslutter at udleje lejligheden eller dele heraf, pålægges ejeren at betale gældende indflytningsgebyr til ejerforeningen ved enhver lejers indflytning. Ejer af lejligheden er således forpligtet til at indbetale indflytningsgebyret hver gang der sker indflytning af nye lejere. Indflytningsgebyret størrelse er svarende til det til enhver tid gældende beløb, fastsat på generalforsamlingen.

Nærværende tillæg til vedtægter begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommen matr.nr. 2165 Udenbys Klædebo Kvarter, ejerlejlighed 1-24. Med hensyn til de på ejendommen og ejerlejlighederne påhvilende hæftelser, byrder, rettigheder og forpligtelser henvises til ejendommens og ejerlejlighedernes blade i tingbogen.

Påtaleberettiget er "Ejerforeningen matr.nr. 2165, Udenbys Klædebo Kvarter" ved dennes bestyrelse og enhver tinglyst ejer af en ejerlejlighed i nævnte matr.nr.

Nærværende er digitalt underskrevet af den tegningsberettigede bestyrelse for Ejerforeningen 2165 Udenbys Klædebo Kvarter.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Bjørn Chalmer-Neergaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Bjørn Chalmer-Neergaard  
Bestyrelsesformand  
På vegne af E/F Matr.nr.2165 Udenbys (119)  
ID: f8edbff7-b82a-461d-9438-b8e16fc59700  
Tidspunkt for underskrift: 02-04-2024 kl.: 15:57:59  
Underskrevet med MitID



## Charlotte Ramsby

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Charlotte Ramsby  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af E/F Matr.nr.2165 Udenbys (119)  
ID: fdad0d33-0ba0-4549-a2b8-fe10d3766a09  
Tidspunkt for underskrift: 23-03-2024 kl.: 19:27:07  
Underskrevet med MitID



## Olivia Høi Permin

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Olivia Høi Permin  
Bestyrelsesmedlem  
På vegne af E/F Matr.nr.2165 Udenbys (119)  
ID: 3c896b91-e175-42d2-b91d-224793a962ce  
Tidspunkt for underskrift: 23-03-2024 kl.: 14:43:17  
Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 6e4f25TWqsm251658866

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).