

Til I ejerne af:

21-05-12

Frederikssundsvej 64 / Houmanns Allé 2-4  
Houmanns Allé 6-10 / Theklavej 11  
Theklavej 1-9 / Glasvej 9  
Glasvej 1-7 / Frederikssundsvej 60A-60E  
Frederikssundsvej 62A-62B

### **Ejerlauget Glasvej-karreen, København – indkaldelse til ordinær generalforsamling**

På bestyrelsens vegne indkaldes der hermed til ordinær generalforsamling for Ejerlauget Glasvej-karreen, København **mandag den 18. juni 2012 kl. 19.00 i Baghuset, Frederikssundsvej 60D, 2. sal.**

Ifølge § 7 i Ejerlaugets vedtægter kan alle ejere og beboere i Ejerlauget deltage i generalforsamlingen. Det er dog kun ejerne, det vil i praksis sige ejere og bestyrelserne i de forskellige foreninger, der har stemmeret. I andels- eller ejerforeningerne er det således kun den pågældende forenings bestyrelse, der kan repræsentere foreningen – eller én udpeget af bestyrelsen.

Vedkommende, der repræsenterer foreningen, skal dokumentere, at de har ret til at repræsentere foreningen.

Hvis beboerne ønsker at stille forslag til generalforsamlingen, skal det ske skriftligt til ejeren/foreningens bestyrelse senest 14 dage før generalforsamlingen. Indkomne forslag behandles efterfølgende i Ejerlaugets bestyrelse og udsendes til medlemmerne senest 8 dage før generalforsamlingen.

#### **Dagsorden er som følger:**

- a) Valg af dirigent og referent.
- b) Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år.
- c) Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- d) Fremlæggelse til godkendelse af budget samt overslag over det kommende års udgifter.

Budgetudkast for 2012 er vedlagt. Bestyrelsen foreslår, at opkrævningen til ejerlauget fastsættes til kr. 510.000 pr. år, der fordeles efter fordelingstal.

e) Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.

Bestyrelsen foreslår, at ordensreglementet punkt 5 ændres til:

Gårdens renovationshuse er KUN til alm. husholdningsaffald, papir, pap og karton.

Affaldet skal henlægges i containerne i henhold til forskrifterne herfor. Papkasser skal foldes sammen således, at disse fylder mindst muligt ved placering i papcontainer.

Storskrald, såsom møbler, træpaller, kufferter, persiener, hårde hvidevarer, el-artikler o.s.v. skal den enkelte beboer selv bortskaffe. Ejerlauget bestiller container til afhentning af storskrald og el-skrot. Tidspunkter offentliggøres ved separat opslag i trappeopgangene og renovationshusene.

Container opstilles primært på Theklavej.

Man skal selv opbevare sit storskrald og el-skrot til afhentningsdato.

f) Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg er:

Formand Mogens Wøldike, A/B Glasgården

Bestyrelsesmedlem Inge Hjørhøj, A/B Houmannshus

Bestyrelsesmedlem Lene Kristine Christensen, E/F Heklabo (træder ud)

g) Valg af suppleant(er) til bestyrelsen.

På valg er:

Suppleant Jørgen Meilvang, A/B Houmannshus

Suppleant Hejdi Gregersen, A/B Thekla

Suppleant Jørn Borg Nicolaisen, E/F Heklabo

Suppleant Torben Dahlkvist, A/B Glasgården

h) Valg af revisorer samt eventuelt revisorsuppleant.

i) Eventuelt.

På bestyrelsens vegne

Mogens Wøldike  
Formand