

Referat – ordinær generalforsamling for Ejerlauget Glasvej-karreen.

År 2014, mandag den 28. april klokken 18.00 afholdtes ordinær generalforsamling for Ejerlauget Glasvej-karreen i baghuset, Frederikssundsvej 60 D, 2. sal.

Ved generalforsamlingen var følgende ejendomme repræsenteret:

A/B Houmannshus, Frederikssundsvej 64/Houmanns Alle 2-4 v/ Inge Hjørhøj
E/F Heklabo, Houmanns Allé 6-10/Theklavej 11 v/ Izak Litwar
A/B Thekla, Theklavej 1-9/Glasvej 9 v/ Hejdi Gregersen
A/B Glasgården, Glasvej 1/Frederikssundsvej 60A-60E v/ Mogens Wøldike

Endvidere deltog administrationschef Lisbeth Bayer fra B&T Administration.

Ad dagsordenens pkt. a – Valg af dirigent og referent.

Formand Mogens Wøldike bød velkommen til generalforsamlingen, og foreslog Lisbeth Bayer valgt som dirigent og referent. Lisbeth Bayer blev valgt og konstaterede, at indkaldelsen var sket i henhold til vedtægterne og anså derved generalforsamlingen for rettidigt indvarslet og beslutningsdygtig.

Ad dagsordenens pkt. b – Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det senest forløbne år.

Bestyrelsens beretning var udsendt sammen med indkaldelsen, og der var ingen bemærkninger til denne.

Beretningen blev således godkendt, som den var forelagt.

Ad dagsordenens pkt. c – Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Lisbeth Bayer gennemgik foreningens årsrapport for 2013.

Årsrapporten blev godkendt, som den var forelagt.

Ad dagsordenens pkt. d – Fremlæggelse til godkendelse af budget samt overslag over det kommende års udgifter.

Budgetudkastet for 2014 blev gået igennem. Der var budgetteret med uændrede bidrag til ejerlauget.

Budgettet blev godkendt, som det var forelagt.

Ad dagsordenens pkt. e – Forslag fra bestyrelsen og medlemmer.

Der var ingen indkomne forslag.

Ad dagsordenens pkt. f – Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg til bestyrelsen var formand Mogens Wøldike og bestyrelsesmedlem Inge Hjørhøj. Begge var villige til genvalg og blev valgt. Bestyrelsesmedlem Jacques Marding fra A/B Thekla ønskede

at udtræde af bestyrelsen og som nyt bestyrelsesmedlem opstillede Søren Madsen for A/B Thekla, og han blev valgt for en 1 årig periode.

Bestyrelsen består således herefter af:

Formand	Mogens Wøldike, A/B Glasgården.	(2 år)
Bestyrelsesmedlem:	Inge Hjørhøy, A/B Houmannshus.	(2 år)
Bestyrelsesmedlem	Izak Litwar, E/F Heklabo	(1 år)
Bestyrelsesmedlem:	Søren Madsen, A/B Thekla.	(1 år)

Ad dagsordenens pkt. g – Valg af suppleant(er) til bestyrelsen.

På valg var suppleanterne Jørn Meilvang, A/B Houmannshus, Hejdi Gregersen, A/B Thekla, Jørn Borg Nicolaisen, E/F Heklabo og Torben Dahlkvist, A/B Glasgården. Alle var villige til genvalg og blev valgt.

Ad dagsordenens pkt. h – Valg af revisorer samt eventuelt revisorsuppleant.

Revisionsfirmaet AP Statsautoriserede revisorer blev genvalgt.

Ad dagsordenens pkt. i – Eventuelt.

Hejdi Gregersen oplyste, at hendes mor gerne ville tilbyde introduktion/undervisning i spillet Petanque. Alle syntes, at det var et godt initiativ og foreslog Hejdi, at hun kom med forslag til et par datoer.

Bestyrelsen har besluttet, at de ikke vil fejre indvielsen af gården. Bestyrelsen har overvejet, om der kan holdes en lille sankthansfest i gården. Endvidere vil der fortsat holdes julearrangement.

Det blev oplyst, at cykelkælderens snart er færdigrenoveret, og bestyrelsen er godt tilfreds med arbejdet.

Der blev spurgt, hvad der kan gøres ved den manglende sortering af affald. Bestyrelsen henstillede til, at man overholder de sorteringsregler, der er, da Renovationsselskabet ellers giver ejerlauget bøde for den manglende overholdelse. Bestyrelsen overvejer, om der skal opsættes overvågning ved skraldeområderne og i de 2 porte.

Der blev opfordret til, at man holder alle døre og porte lukket til gården. Efter endnu et par bemærkninger kunne dirigenten konstatere, at dagsordenen var udtømt og takkede for god ro og orden, og formanden afsluttede generalforsamlingen.

Som dirigent og referent:



A blue ink signature of Lisbeth Bayer, consisting of a stylized, cursive script.

Lisbeth Bayer