

Referat af bestyrelsesmødet i Gårdlavet Blegedammen den 19. januar 2016

Til stede

Lisbeth Hollensen, Schlepppegrellsgade 3 1.th,
Niels-Ole Schultz, Sankt Hans Gade 4.4.tv
Hans Jørgen Kristensen, Sortedam Doseringen 23.3.tv
Leni Grann, Schlepppegrellsgade 3 st.th,
Christa Jensen, Sankt Hans Gade 8, st.tv
Jeanett Pedersen, Schlepppegrellsgade, 9, st.th

Afbud – Fraværende

Peter Thede, Schlepppegrellsgade 5 3.th
Mette Baltzer, Sankt Hans Gade 6 5tv
Bodil Jørgensen, Sankt Hans Gade 2 3.th
Niels Kallehaug, Schlepppegrellsgade 9 2. th
Erik Brandt Dam, Sortedam Dosering 25 2. tv
Mette Morsing, Sortedam Dosering 25 st. th
Ellen Silleborg, Sortedam Doseringen 25.st.th

Dagsorden:

1. Sidste referat
2. Kloakforhold i gården
3. Fastelavn 7. februar 2016?
4. Generalforsamling onsdag den 27. april 2016 kl. 17.30
5. Beskæring af planter 2016 jf. principbeslutning m. modifikation fra sidste år
6. Nyt fra mobilsugsudvalg
7. Evt.
8. Næste møde

Ad. 1

Ingen kommentarer

Ad. 2

Gårdlavets materiale, der anbefaler en afgrænsning af skel mellem ejendommens kloak og gårdlavets ved vandlås mellem overfladeafvandingsbrønd og egentlig kloak er blevet gennemgået, drøftet og tiltrådt i de forskellige ejendomme.
Niels-Ole fremsender bestyrelsens beslutningsforslag til administrator m.h.p. vedtagelse i GF april 2016.

Ad. 3

Der var stemning for at afholde fastelavn. Ellen har tilbudt at være tovholder, men det forudsætter, at nok vil hjælpe.
Jeanett har tilbudt at lave slikposer, men flere andre er bortrejst/kan ikke deltage.
Alle forsøger at finde relevante personer og melder tilbage til Niels-Ole senest 24. januar.
Ellen/Niels-Ole vurderer så, om der skal udsendes invitationer eller aflyses.

Ad. 4.

Alle ser ud til at kunne deltage den 27. april kl. 17.30 hos Qvortrup.
Det er vigtigt, at alle ejendomme stiller med en repræsentant. Som det ser ud nu, fortsætter alle medlemmer af bestyrelsen. Hvis dette skulle ændre sig, skal ejendommen selv finde en

anden repræsentant. Og det må meget gerne oplyses til resten af bestyrelsen

Ad. 5:

Beskæringsplan udsendt til alle ejendomme inden mødet. Planen følger den tidligere principbeslutning på generalforsamling suppleret sidste års justering på generalforsamlingen. Ingen kommentarer til planen.

Hans Jørgen tager som sædvanlig fat i anlægsgartner Sven Bech A/S og aftaler.

Ad 6:

Niels-Ole refererede forløbet. Intet ud over det, der er meddelt i mails.

Plan er stadig, at vores advokat skal have udkast til vedtægter klar ultimo januar 2016.

Ad 7:

Der var en længere drøftelse af cykelsituationen. Der var enighed om, at problemet er eskalerende, men ingen af de drøftede løsninger (overholdelse af forbud mod parkering uden for stativ/skur, frigivelse af cykelparkering m.m.) synes at kunne løse problemet.

Det endte med, at Niels-Ole blev bedt om at udarbejde udkast til brev, der skal deles ud til alle beboere. Brevet skal henstille til at cykler i gården begrænses, at beboere i højere grad anvender cykelkældre, mellemgange etc.

Brevet følges op med kampagne i det tidlige forår, hvor vi med venlighed forsøger at få friholdt de områder, hvor cykler generer mest.

Den store port i SHG 2 er stadig meget tung. Er den blevet tungere?

Niels-Ole for Mejlshede Låseservice til at sende en specialist, der kan justere pumpe og smøre hængsler.

Ad 6:

Næste møde: VI FIK DA IKKE AFTALT NYT MØDE, GJORDE VI ?????