

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Skt. Hans Gade 4 - 4A  
11. september 2013 kl. 19.30

**Til stede:**

Dorrit Elmquist  
Frederik A. Nielsen  
Niels-Ole Schultz

**Ej til stede:**

Marie Frederiksen  
Jannek Lassen  
Birgitte Preisler  
Ole Munch Hansen  
Mads Thuesen  
Lene Kristensen

**Dagsorden**

- 1) Sidste referat
- 2) Tilstandsrapport + info.møde: Referat + De næste skridt ?
- 3) Dansk Fugtstop – de næste skridt
- 4) Specialmaling i kælder (fotoregistrering, prøve og. evt. køb)
- 5) Cykler foran ejendom + stakit: Hvordan begrænser vi dette ?
- 6) Arbejdslørdag – dato + indhold
- 7) Evt.
- 8) Næste møde

**Referat:**

**Ad 1**

Intet at bemærke

**Ad 2**

Der var enighed om, at mødet var forløbet rigtigt godt.

Ingen kommentarer til referat.

Frederik vil høre om standardsatser for teknisk rådgivning

Niels-Ole vil høre Uffe Black Nielsen, om han var potentielt emne som bygherrerådgiver.

**Ad 3**

Der var enighed om at fortsætte fugtisoleringsarbejdet i stueetage. Ny kontaktperson til Dansk Fugtstop efter Pers afrejse er Niels-Ole. Tager kontakt til Dansk Fugtstop

**Ad 4**

Vi har fire forskellige specialtonede malinger i ejendommen. Det er til gulv og væg på fortrapper (forskellige i 4 og 4A).

Inden Per tog af sted, stillede han de fire malinger op først i ejerforeningens rum.

Det er vigtigt at vi får dokumenteret blandingskode og malingstype.

Dorrit vil dokumentere ved fotografering.

Skal efterfølgende lægges på hjemmeside og sendes til administrator.

**Ad 5**

Alle var enige om, at det er et problem med de store cykelmængder. Men ingen havde konkrete løsningsforslag.

Alle overvejer løsning, og emnet tages op igen senere.

**Ad 6**

Arbejdslørdag bliver den 20. oktober fra 10.30 – 16.00

Detailplanlægges på næste møde

**Ad 7**

Der var enighed om, at transport af cykler op/ned fra kælder er hårdt. Vi kan ikke umiddelbart gøre det mindre stejlt.

Trappetrin til cykelkælder kan være glatte. Dorrit undersøger på nettet, om der kan findes løsning.

**Ad 8**

**Næste møde onsdag den 23. oktober 2013 kl. 19.30 Café Bevars, Ravnsborggade 10B**