**Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Sankt Hans Gade 4&4a, hos Boligexperten Administration A/S, Vesterbrogade 12, København V.**

**Deltagere fra bestyrelsen:**

**Kathrine Bach Søndergaard**

**Bjørn Chalmer (referent)**

**Fraværende/afbud**

**Ole Videbæk**

**Mads Thuesen**

**Jannik Lassen**

**Fra Boligexperten:**

**Administrator Kjeld Vestergaard**

**Dagsorden:**

1. **Fastlæggelse af budget for 2018.**

**Budgetforslag blev gennemgået. Det kunne konstateres, at præmie til Codan på ejendomsforsikringen ville stige pænt i forhold til tidligere år, hvilket bl.a. skyldes en del anmeldte skader de senere år.**

**Endvidere ses der et fald i indtægter fra fællesvaskeriet, hvilket skyldes færre brugere.**

**Det endelige budgetforslag vil blive godkendt af bestyrelsen på et senere bestyrelsesmøde i januar 2018 og udsendt sammen med dagsordenen til den kommende generalforsamling den 28. Februar 2018.**

1. **Administrator foreslog, at foreningen fik ændret vedtægterne, så fremtidige udsendelser af dagsordener/regnskaber/forslag m.v. til kommende generalforsamlinger skete elektronisk via mail til ejerne. Ifølge vedtægterne skal dette i dag ske med alm. post, hvilket er omkostningstungt. Forslag om dette vil blive indstillet til godkendelse på generalforsamlingen.**

**Mødet sluttede herefter.**

**/Bjørn Chalmer**