

Referat af ordinært bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Skt. Hans Gade 4 - 4A  
24. august 2016 kl. 19.30

**Til stede:**

Kathrine Bach Søndergaard  
Mads Thuesen  
Bjørn Chalmer  
Niels-Ole Schultz  
Jannek Lassen

**Ej til stede:**

Birgitte Preisler  
Marie Frederiksen  
Ole Munch Hansen

**Dagsorden**

- 1) Opfølgning sidste møde
- 2) Husorden
- 3) Vandskade i 4A 1.tv/st. tv
- 4) Haven, Haveudvalg, Idéer
- 5) Glasplade grill - tagterrasse
- 6) Efterårets arbejdslørdag
- 7) Evt.
  - altanbyggeri i gården
  - fællesareal loft over 4A
- 8) Næste møde

**Referat:**

**Ad 1.**

Bjørn har set på forsikringen der er tegnet af foreningen. Det viser sig at vi gennem tiden har haft for mange skader i ejendommen, og det derfor kan betale sig at beholde vores forsikringer som de er nu. Nu har det været set på og der er derfor ingen yderligere til dette.

**Ad 2.**

Katrine har opdateret vores husorden så sprog og indhold er mere moderne og tidsvarende. Oplæg fra Katrine var sendt rundt til bestyrelsen inden mødet og husordnen var gennemgået på mødet. Den nye husorden vil blive sendt på mail og lagt i postkassen til alle foreningens beboere.

**Ad 3.**

Der er en vandskade i 4a, der allerede er blevet meldt til forsikringen og der er derfor ingen brug for bestyrelsens hjælp og indblanding.

**Ad 4.**

På sidste møde blev det bragt op at formanden for nabo foreningen havde henvendt sig med henblik på at vores fælleshave skal have en opfriskning. Der blev på vores sidste møde talt om at vi på eget initiativ skulle tage kontakt til en havearkitekt. Det er siden blevet meddelt fra naboens formand at det i første omgang kun drejer sig om stakittet der er gammelt og skal skiftes ud. Det blev på mødet vedtaget at det er noget vi gerne vil være med til og et møde med naboen vil blive aftalt til en snak om stakittet.

**Ad 5.**

Glaspladen til grillen er gået i stykker. Det blev vedtaget at foreningen køber en ny plade og der på næste arbejdsdag bliver fjernet glas fra den ødelagte plade.

**Ad 6.**

Næste arbejdsørdag bliver den 17. September. Niels-Ole står for at sende sedler op og i postkasserne.

**Ad 7.**

Der har været problemer i gården med en af gården altan byggeri. Der blev givet en opdatering på området til bestyrelsen. Det er en ting der vil have større fokus i fremtiden.

Der er af ejere blevet opbevaret ting og sager på fællesarealet på loft og kælder. Personerne der har opbevaret ting er blevet orienteret om at der ikke må opbevares ting og sager uden bestyrelsens godkendelse.

**NÆSTE MØDE:** 19. oktober kl. 19.30