

Referat af bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Skt. Hans Gade 4 - 4A
4. maj 2011 kl. 19.30

Til stede:

Anne Kirstine Bjerrum
Eirik Bang Sjøberg
Kjeld Winkel
Birgitte Preisler
Niels-Ole Schultz

Ej til stede:

Pim Schuitemaker
Mads Thuesen
Lene Kristensen

Dagsorden:

1. Sidste referat
2. Næste regnskab: Opsparing fjernes + balance i fjernvarmelån
3. Vinduer på trapper.
4. Arbejdslørdag
5. Drøftelse af husorden
6. Generalforsamling i Gårdlav
7. Eventuelt
8. Næste møde

Referat:

1. Intet at bemærke
2. Eirik har afklaret begge dele med administrator:
 - Den budgettekniske post Opsparing (der er ikke tale om en egentlig opsparing) fjernes i 2011 regnskab.

- ubalancen mellem aktiver og passiver i det gamle fjernvarmeprojektprojekt skyldes en flere år gammel fejlpostering. Fra 2011 regnskab vil dette projekt balancere

3. Ingen har set tømrer i gang med trappevinduer. Niels-Ole forhører hos tømrer om planer.
4. Program og indkøbsliste blev gennemgået. Der var enighed om indholdet
5. Drøftelsen af husorden blev udsat til et senere møde
6. Niels-Ole gennemgik de udfordringer med ekstraregninger, der forventes at komme. Ejendommens holdning er, at ekstraregningerne skal betales hurtigst muligt. Ejendommens holdning til snerydning i gården er, at der skal ryddes ordentligt. Så må det koste, det som det vil koste.
7. Bestyrelsen besluttede at holde sin årlige middag den 27. maj 2011 kl. 20 på Kung Fu i Ravnsborggade. Vi mødes 19.30 i haven.
8. Næste møde:
17. august 19.30 på Café 22