

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Skt. Hans Gade 4 - 4A  
13. marts 2013 kl. 19.30

**Til stede:**

Marie Frederiksen  
Dorrit Elmquist  
Birgitte Preisler  
Ole Munch Hansen  
Frederik A. Nielsen  
Niels-Ole Schultz

**Ej til stede:**

Mads Thuesen  
Jannek Lassen  
Lene Kristensen  
Per Bjerager

**Dagsorden**

- 1) **Konstituering**
- 2) **Fordeling af referatskrivning**
- 3) **Status på Dansk Fugtstop**
- 4) **Havemøbler**
- 5) **Udarbejdelse af tilstandsrapport**
- 6) **Arbejdslørdag**
- 7) **Evt.**
- 8) **Næste møde**

**Referat:**

**Ad 1**

Niels-Ole blev genvalgt som formand

**Ad 2**

Det blev præciseret, at der skulle tages kort beslutningsreferat. Der var enighed om, at det skulle gå på omgang. Skabelon i Word fremsendes inden mødet.

**Ad 3**

Vi havde ikke aktuel status fra Per, men alt tyder på, at går planmæssigt frem. Regning på ca. 27.000 kr. Modtaget og sendt til betaling

**Ad 4**

Traditionen tro stilles havemøbler frem samtidig med sommertid. Niels-Ole retter dato og genbruger opslag.

Vi mødes i haven søndag den 31. marts kl. 11

## **Ad 5**

Vi har endnu ikke hørt fra Boligexpertens byggesagkyndige, der skal udarbejde tilstandsrapporten.

Planen er at starte med et indledende møde, hvor også vores administrator har meldt sin ankomst.

Der var flere emner som isolering af ydervæg, kulde fra kælderen m.m., som kom frem. Disse emner kan tages op ved gennemgangen af ejendommen.

Niels-Ole prøver at få indledende møde planlagt.

## **Ad 6**

Forårets arbejdslørdag er aftalt til LØRDAG DEN 4. MAJ 10.30 – 16.00

Der forventes ikke de helt store enkelt arbejder men primært almindelig vedligeholdelse.

- Blomster i haven vil blive opprioriteret.
- Stakit og havelåge skal have en tur.
- På tagterrassen forberedes så oprydning er nemmere (metalskraldespand, rulle med affaldsposer, stort askebæger etc.)

Hver gang nogen kommer i tanke om stort/småt, der skal gøres, noteres dette ned og tages med til næste møde.

## **Ad 5**

Møder holdes frem over på Café Bevars

Almindelige drøftelser

**Næste møde onsdag den 24. april kl. 19.30 Café Bevars, Ravnsborggade 10B**