



SKADS ANDRUP LOKALRÅD

**Møde med,
Esbjerg Kommunes Økonomiudvalg
mandag den 25. juni 2007**

Emnekatalog

Indholdsfortegnelse.

<i>Indholdsfortegnelse.</i>	<i>2</i>
<i>Mødedeltagere.</i>	<i>3</i>
<i>1. Udstykninger af byggegrunde.</i>	<i>4</i>
<i>2. Opførelse af ny hal i Andrup.</i>	<i>6</i>
<i>3. Belysning ved arealet udenfor spejderhytten i Andrup.</i>	<i>8</i>
<i>4. Ændring af bus takster / antal zoner og bus tider.</i>	<i>10</i>
<i>5. Cykelstier i området for at få en trafiksikker vej til/fra skolen.</i>	<i>12</i>
<i>6. Forbedring af belysning omkring skolen.</i>	<i>13</i>
<i>7. Opførelse af shelters ved spejderhytten i Andrup.</i>	<i>15</i>
<i>8. Ændring af nuværende tennisbane ved Skads skole.</i>	<i>17</i>
<i>9. Udnyttelse af erhvervsgrund i Skads.</i>	<i>18</i>
<i>10. Personsikring af søen til opsamling af overfladevand.</i>	<i>20</i>
<i>11. Vedligeholdelse og reovering af kommunale arealer.</i>	<i>22</i>
<i>12. Forskønnelse af Skads Byvej.</i>	<i>23</i>
<i>13. Anlæggelse af cykelsti til Kors Kroen.</i>	<i>24</i>

Mødedeltagere.

Fra Esbjerg Kommunes Økonomiudvalg:

- Byrådsmedlem Knud Jager Andersen, formand for Kultur & Fritidsudvalget
- Byrådsmedlem Jørgen Elsted Hansen, formand for Teknik & Forsyningsudvalget
- Byrådsmedlem Finn Lambek, formand for Borger & Sundhedsudvalget
- Byrådsmedlem Preben Rudiengaard
- Byrådsmedlem John Snedker

Fra administrationen i Esbjerg Kommune:

- Sekretariatschef Svend Kviesgaard
- Fuldmægtig Hanne Præst

Skads Andrup Lokalråd:

- Kurt Nybo Jensen, Plovvænget 3, Skads. **Formand (75160723)**
- Gert Laustsen, Forårsvej 7, Andrup. **Næstformand (75160788)**
- Gunnar Rask Jensen, Grønkærvej 11, Andrup. **Kasserer (75160757)**
- Per Christensen, Løvspringsvej 5, Andrup. **(75160030)**
- Søren Blicher, Februarvej 45, Andrup. **(75160554)**
- H.C. Christensen, Grønkærvej 9, Andrup. **Sekretær (75160198)**
Repræsentanter: Skads skole/børnehaven Kahytten/daglejen
- Joan Sandholt, Krogsgårdsvej 78, Andrup. **(75169169)**
Repræsentanter: idrætsforeningerne/spejderne (AIF, ABK, SAGU, Skads sogns skytteforening, Skads-Andrup dans & musik) m.fl.
- Kjeld Nordby, Søndre Skadsvej 38, Skads. **(75160085)**
Repræsentanter: Menighedsrådet/pensionistforeningen/Grundtvigs Samfund/Skads sognearkiv
- Bent Hyldahl, Bindeleddet 8, Skads. **(75160525)**
Repræsentanter: Erhvervslivet

1. Udstykninger af byggegrunde.

Emne:

Udstykning af byggegrunde (507 Andrup Nordvest, 531 Syd for Skads Byvej og 532 Andrup Syd).

- Parcelhuse, ældreboliger og storparceller.
- Vejføring omkring udstykninger.

Begrundelse:

Skads/Andrup området er i kommuneplan 2002-2014 udpeget til kommende byudviklingsområde (se bilag for boligudbygning Skads/Andrup området).

Skads skole vil de kommende år opleve et markant fald i elevtallet. (se bilag, elevprognose)

Skolen har en klar målsætning om, at fastholde status, som en 2 sporet skole. Skolens fysiske, ydre som indre rammer er til stede. Skads skole har kapacitet til i alt 440 elever i eksisterende rammer. Desuden er blok A & B bygget på en måde så der uden videre kan bygges til.

Foreningslivet har på samme måde som skolen mærket en mangel på børn, men også ledere/trænere, som vil beskæftige området børn. Med fokus på børns trivsel, hvor fysisk udfoldelse er af en altafgørende betydning. Kun en boligudbygning kan tilføre lokalområdet de nødvendige kræfter.

Ældre borgere i Skads Andrup har et udpræget ønske om, at kunne blive i området. Lokalrådets ældre er pt. henvist til Tjæreborg eller Hedelunden.

Faktuel information:

Kort beskrivelse af forløbet indtil videre af lokalplan 507 Andrup Nordvest:

- Området er i kommuneplan 2002-2014 udpeget til kommende byudviklingsområde.
- Grundejerne søger sammen om igangsætning af udarbejdelse af lokalplan i 2005 - hvilket vedtages af byplanudvalg og økonomiudvalg i 2005.

- Ved private udstykninger er det normalt grundejerne selv, der skal udarbejde lokalplan. I dette tilfælde bestemmer forvaltningen, at den vil stå for dette arbejde, hvorefter den hyrer firmaet Niras til opgaven.
- Den 17-5-06 inviteres grundejerne til møde med forvaltningen for at få forevist dispositionsplan, udarbejdet af to konsulenter fra firmaet Niras.
- Den resterende del af 2006 går med at afvente vedtagelse af kommuneplan 2006-2018.
- Denne vedtages i efteråret 2006, og bestemmer at området skal bebygges fra syd.
- Herefter var det meningen at lokalplanen skulle forelægges Plan og Miljøudvalget i jan 2007 og efterfølgende Økonomiudvalg og Byråd hvorefter høringsfasen på 8 uger kunne indledes.
- Imidlertid er denne sidste fase stadig ikke indledt, og efter gentagne henvendelser fra lokalrådet og stadige udskydelser, er den nyeste melding fra forvaltningen, at lokalplanen forelægges Plan og Miljøudvalget 11-6-07, hvorefter høringsfasen kan indledes den 30-8-08, og færdig vedtagelse af byrådet sker 17-12-07.

Øvrige bemærkninger:

Det er efter lokalrådets mening en særdeles langsommelig affære, som ingen kan være tjent med. Vi vil derfor opfordre kommunen til at den får en hurtigere behandling af sagerne, ved at man går tilbage til en tidligere anvendt procedure, som man havde i Esbjerg Byråd 2006. Her gik en sag efter behandling i Byplanudvalget direkte til udvalgsbehandling i Økonomiudvalget en time efter, hvorefter sagen kunne vedtages på næstfølgende Byrådsmøde.

2. Opførelse af ny hal i Andrup.

Emne:

Opførelse af ny hal med godkendte mål for afvikling af sportsaktiviteter som Håndbold og Fodbold i Andrup med tilhørende foreningslokaler.

Begrundelse:

Håndbold / fodbold kan ikke udøves i den nuværende hal fra ca. 3. klasse.

Alle aktiviteter omkring håndbold / fodbold som udøves igennem SAGU / AIF (med undtagelse af de helt yngre årgange (micro) foregår i dag i andre haller i Esbjerg, da den nuværende hal ikke er egnet til dette formål.

Ved opførelse af ny hal, vil der ud over muligheden for at kunne udøve sportslige aktiviteter blive mulighed for en lang række andre aktiviteter (multi-hal funktion):

- Stor sal til anvendelse for skolen, ved større fællesarrangementer.
- Motions rum til spinding, styrketræning og lign.
- Foreningslokaler til indendørs aktiviteter, møder mm.
- Afvikling af større fællesarrangementer: byfest, gymnastikopvisning, banko og lign.
- Lokaler til div. Foreninger: SAGU, AIF, ABK, korket, cykelklub skydning osv.
- Fritids og Ungdomsklub aktiviteter

Generelt – en multi funktions hal som kan samle området og virke som et socialt samlingspunkt.

Faktuel information:

Den nuværende hal kan som nævnt ovenfor ikke anvendes til det som den egentlig er bygget for. Lokalekræfter har forsøgt af flere omgange at få lavet en ny hal. Første forsøg blev gjort inden opførelsen af den nuværende hal.

De manglende muligheder for udøvelse af fodbold/håndbold i hallen, løses pt. ved at dette foregår i andre haller i Esbjerg (EFI og Veltøfte hallen), men dette resulterer i at aktiviteterne trækkes væk fra området. Dette har også en væsentlig dæmpende effekt på aktiviteterne, da det ikke er muligt at få det ønskede antal timer i disse haller, og de tider der tilbydes ligger væsentlig udenfor hvad der tidsmæssigt er acceptabel for de fleste aldersgrupper.

Vedlagt som bilag er udkast til opførelse af ny hal (multi-hal), som på sigt skal sikre et socialt netværk for området og virke som dynamo og samlingspunkt for lokalområdet, og samtidig gøre området mere attraktiv for nytillflyttere.

Øvrige bemærkninger:

Udtalelser fra repræsentanter fra AIF, SAGU og Pensionist foreningen er vedlagt som bilag.

Af punkt 9 i Esbjerg Idræts forbunds bilag til drøftelsen med Børn & Kulturudvalget 21. juni 2005 fremgår:

”Der bør etableres en boldspilhal i tilknytning til Skads Skole i Andrup”.

Dette har ligeledes til været nævnt i EIF's folder som kommende behov.

3. Belysning ved arealet udenfor spejderhytten i Andrup.

Emne:

Belysning ved arealet udenfor spejderhytten i Andrup.

Begrundelse:

Der forefindes ingen belysningen ved arealet mellem spejderhytten i Andrup og til start på cykelstien (arealet anvendes dels som gang/cykelsti til fra spejderhytten og som parkeringsplads).

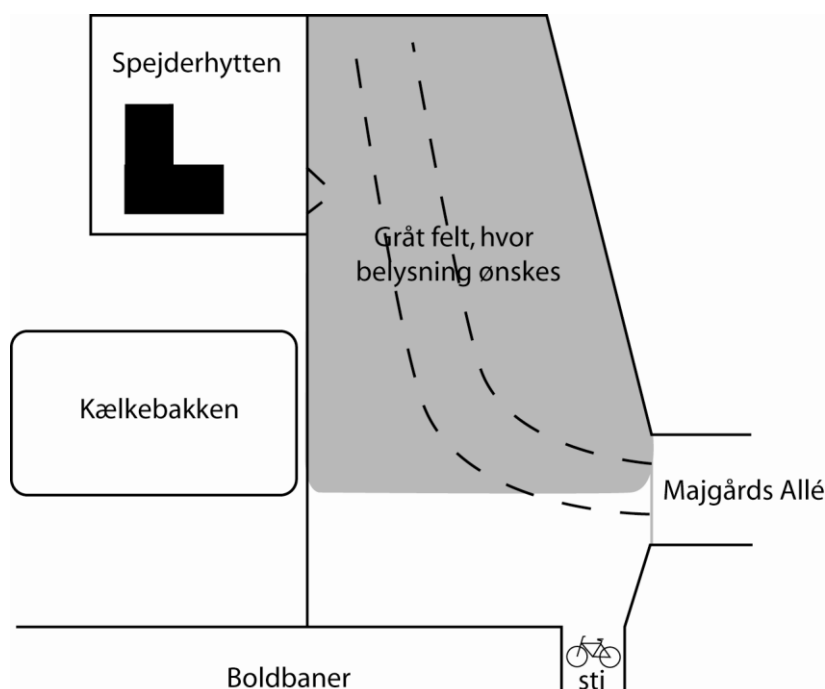
Det er således ikke muligt at færdes på arealet uden lommelygte eller lignende ved færdsel til/fra spejder hytten i mørke perioder.



Ovenstående billede viser dele af arealet mellem spejderhytten og cykelstien.

Faktuel information:

Det vurderes fra lokalrådets side at opsætning af 2 gadelygter i lighed med de eksisterende gadelygter langs cykelstien vil afhjælpe situationen. Nedenstående skitse viser området (Gråt felt) hvor belysningen er mangelfuld.



Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

4. Ændring af bus takster / antal zoner og bus tider.

Emne:

Ændring af bus takster / antal zoner og bus tider for bybus til/fra Skads/Andrup.

Begrundelse:

Det er ikke muligt at tage en bybus til Esbjerg om morgenen og samtidig når frem til "normal" mødetid, Rutebilerne som kører tidligere en bybussen har ikke holdeplads i Skads.

De nuværende bus takst fastsættelser ved transport imellem Skads/Andrup og til Esbjerg banegård udgør to zoner. Til sammenligning skal nævnes at afstanden imellem Skads by og Esbjerg banegård er ca. 7 km, hvor afstanden imellem eksempelvis Hjerting og Esbjerg banegård er ca. 12 km og denne strækning dækkes af en zone.

Faktuel information:

Følgende busser kører i Skads:

- Bybus rute nr. 8

Følgende busser kører i Andrup:

- Bybus rute nr. 8
- Rutebil rute nr. 44 og 48

Bybus rute nr. 8 har først tur 8:09 fra Skads (6 minutter senere fra Andrup) ankomst Esbjerg banegård 8:27. Muligheden for at tage denne bus er udelukket for dem som skal møde på uddannelses institutioner og arbejde begyndende før 8:30.

Rutebil rute nr. 44 går (fra lufthavnen) 6.29 og 7.29, rutebil nr. 48 går (fra lufthavnen) 6.10 og 7.08.

Der forefindes kun busstoppesteder i Andrup for Rutebil rute nr. 44 og 48 der kommer fra lufthavnen, hvilket medfører at man skal stå og vente ved

Møde med, Esbjerg Kommunes Økonomiudvalg
Mandag den 25. juni 2007

lufthavnsvejen (uden busstoppested). Ydermere har buschaufførerne ikke pligt til at stoppe på et ikke angivet busstoppested.

Som det fremgår af vedlagte bilag 4 er Skads og Andrup zone-mæssigt placeret i zone 14 (zonegrænsen mellem zone 10 og 14 (mod Andrup) er fastsat til rundkørslen umiddelbart uden for Esbjergs byskilt.

Til sammenligning kan nævnes at følgende byer / områder er takseret som værende zone 10, og dermed kun betaler for 1 zone ved transport til/fra Esbjerg (Se bilag 4):

- Hjerting
- Guldager Kirkeby
- Tarp



Øvrige bemærkninger:

Lokalrådet er bekendt med familier der er flyttet fra området grundet utilstrækkelig offentlig transport muligheder til Esbjergs uddannelses institutioner.

5. Cykelstier i området for at få en trafiksikker vej til/fra skolen.

Emne:

Cykelstier i området for at få en trafiksikker vej til/fra skolen.

Begrundelse:

I forbindelse med den forestående udstykning af byggegrunde in Andrup nordvest og Andrup Syd, skal det sikres at der er trafiksikre cykel transport veje til/fra skolen.

Cykel transport vejen mellem Andrup vest og til skolen foregår i dag ved cykling på tværs over hovedvejen, og på sigt må der forventes en væsentlig større cykel aktivitet imellem vest/øst siden.

For at begrænse denne transport over hovedvejen, og dermed opnå er større trafiksikkerhed, bør den anlægges en kombineret gang/cykel tunnel under hovedvejen.

Faktuel information:

Der er anlagt 4 bump i Andrup by for at nedsætte hastigheden, bumpene har en størrelse som går at trafikkanterne nedsætter farten ved overkørsel.

Bumpene er desværre udformet/placeret således at specielt 1. og 4. bump giver anledning til trafikmæssige farlige situationer, da nogle trafikanter tror at bumpene også er fodgængerfelt, og derved stopper for fodgængere/cykellister, samtidig med at trafikanter i modsatte side kører.

Der bør foretages en trafiksikkerhedsmæssig vurdering af disse bump.

Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

6. Forbedring af belysning omkring skolen.

Emne:

Forbedring af belysning omkring skole, fritidsklub og parkeringsplads ved skolen.

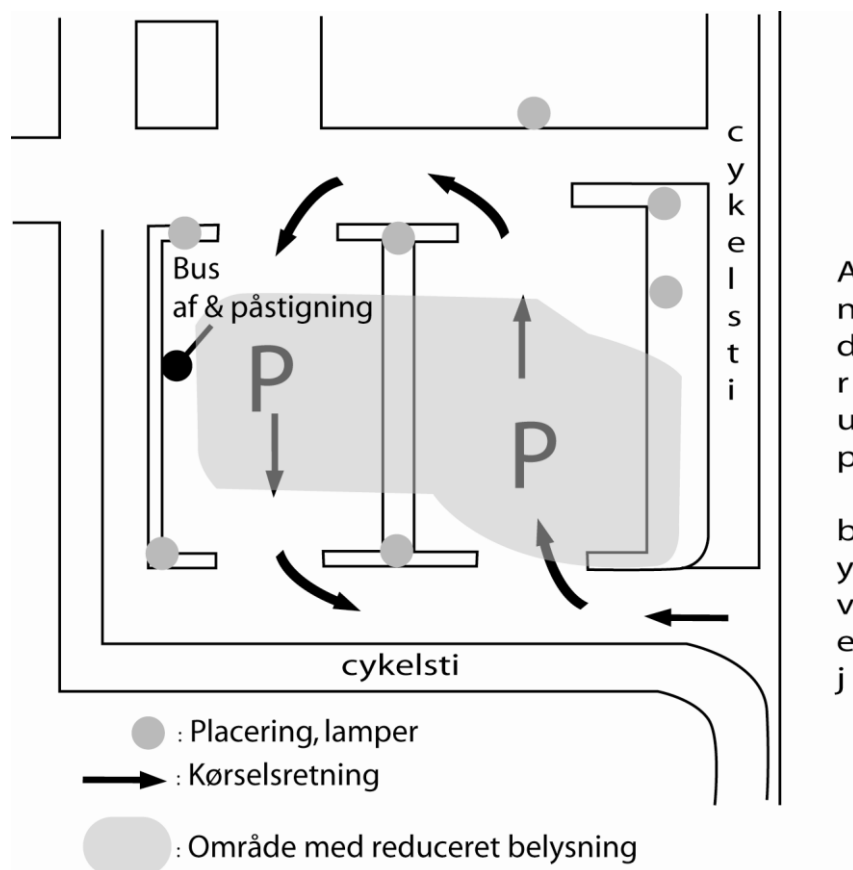
Begrundelse:

Belysningen omkring skolen, fritidsklubben og parkeringspladsen er utilstrækkelig. Giver specielt anledning til personsikkerhedsmæssige farlige situationer omkring parkeringspladsen ved kørsel til/fra parkeringspladsen om morgenen i vinter perioden og aften.



Ovenstående billede viser dele af parkeringspladsen ved skolen, hvor belysningen er utilstrækkelig.

Faktuel information:



Ovenstående skitse viser området ved Parkeringspladsen hvor belysningen er utilstrækkelig.

Øvrige bemærkninger:

Belysningen ved sti områderne omkring skole og fritidsklubben er ligeledes meget begrænsede, og anvendes derfor i begrænset omfang i mørke perioder.

7. Opførelse af shelters ved spejderhytten i Andrup.

Emne:

Opførelse af shelters ved spejderhytten i Andrup.

Begrundelse:

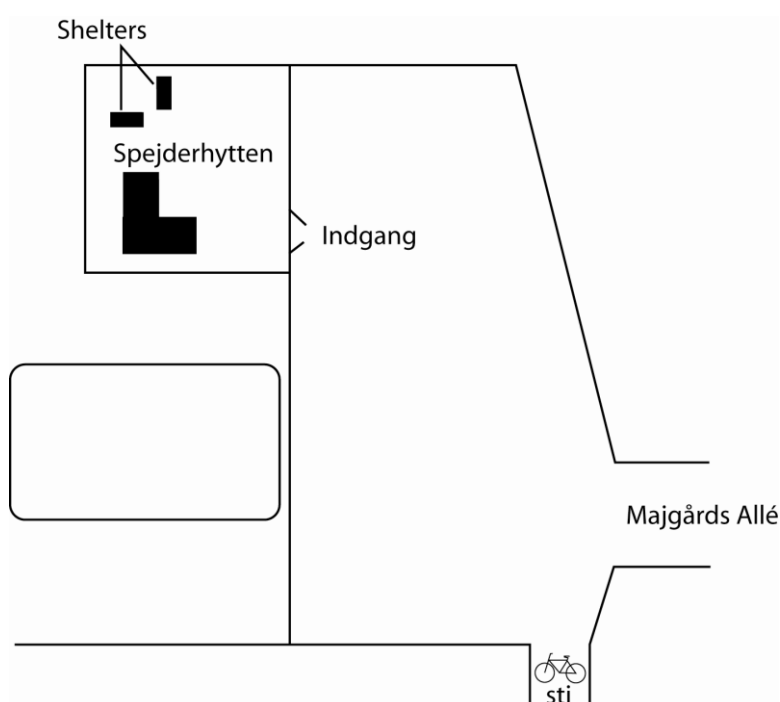
De eksisterende shelter ved spejderhytten er forældede og er derfor ikke tidssvarende og anvendelige.

Nedenstående billeder viser de eksisterende shelters ved spejderhytten i Andrup.



Faktuel information:

De nuværende shelters er placeret på arealet bag spejderhytten, som vist på nedenstående skitse. Arealet er ideel til shelters som det også fremgår af ovenstående billeder, de nye shelters skal derfor placeres på samme sted som de eksisterende.



Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

8. Ændring af nuværende tennisbane ved Skads skole.

Emne:

Ændring af nuværende tennisbane ved Skads skole til multi-funktions bane med bander og mål.

Begrundelse:

Den nuværende tennisbane anvendes primært af skolen i forbindelse med idrætstimer og andre sportslige aktiviteter og som tennisbane i fritiden.

Ved relativ få ændringer af banen vil den kunne anvendes til væsentlig flere formål, som kunne være til gavn for skolen og i væsentlig grad for fritidsaktiviteter.

Faktuel information:

Udenfor skolen anvendelses perioder anvendes banen som tennisbane, men grundet manglende interesse for at spille tennis i området, anvendes den kun få timer om ugen. Banen kunne med fordel, og ved anvendelse af få midler, ændres til en bane med bander/ mål og derved være anvendelig til en lang række andre sportslige aktiviteter.

Det skal dog bemærkes at bander, mål og lignende ikke må fylde ind på den nuværende bane, og derved forhindre brugerne i at udføre de aktiviteter som banen anvendes til i dag.

Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

9. Udnyttelse af erhvervsgrund i Skads.

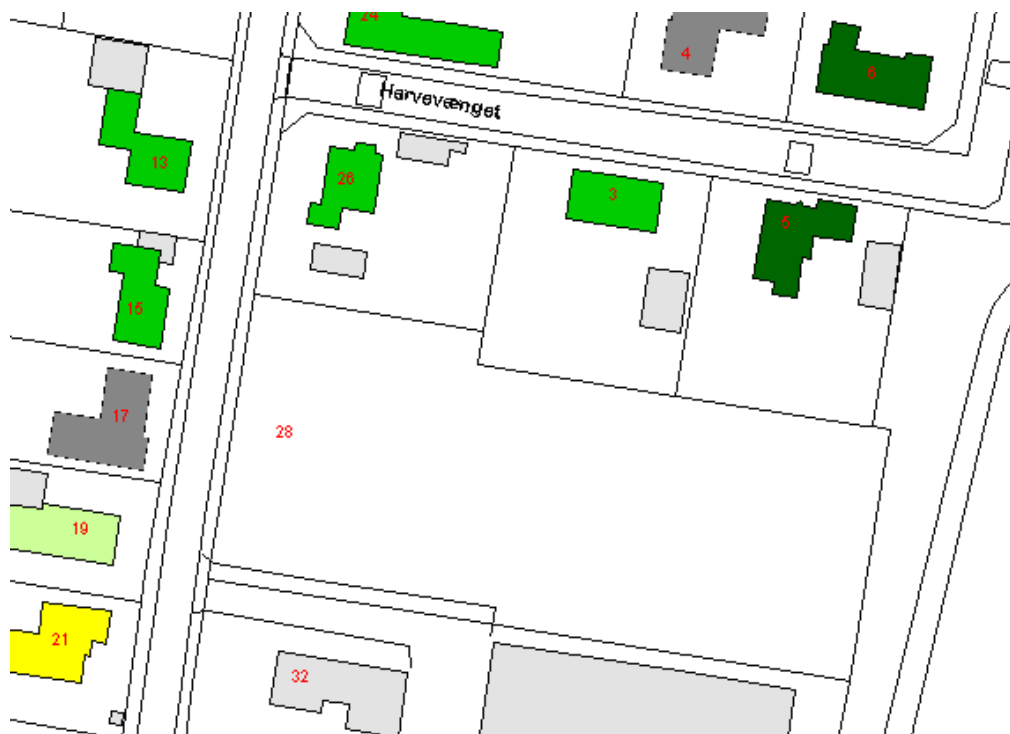
Emne:

Udnyttelse af erhvervsgrund i Skads (henlagt siden 1974) til parcelhus byggeri.

Begrundelse:

Et areal midt i Skads by (se nedenstående tegning, Nr. 28), har været udlagt til erhvervsgrund siden 1974. Grunde har løbende være udbudt som erhvervsgrund, men der er til dato ikke bygget på grunden.

Grunden er som det fremgår af tegningen beliggende op af flere parcelhus grunde, og det er derfor oplagt at anvende grunde til parcelhus byggeri.



Faktuel information:

Grunden har et areal svarende til 3-4 parcelhus grunde, og har i perioden siden 1974 ikke været anvendt til andet en "vild" græsvækst og lignende, hvilket påfører kommunen unødvendig vedligeholdelsesudgifter.

Vedlagte bilag 9 viser grundens placering i Skads by.

Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

10. Personsikring af søen til opsamling af overfladevand

Emne:

Personsikring af søen til opsamling af overfladevand (den nye sø bag ved Skads foderstof).

Begrundelse:

Søen til opsamling af overfladevand i Skads by er, som det fremgår af nedenstående billede, en åben sø uden afskærmninger.

Søen er placeret i en afstand af ca. 50 meter fra byens eneste offentlige legeplads, som ofte anvendes af de lokale dagplejere og ligeledes af byens børn.

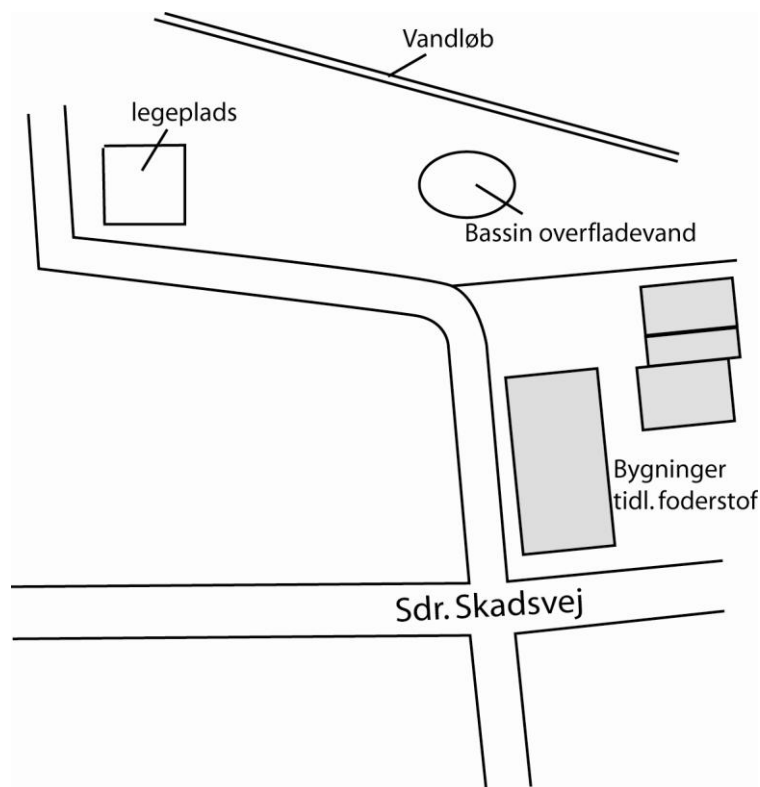


Lokalrådet ønsker at der foretages en risiko vurdering af søen, set i forhold til personsikkerhed.

Faktuel information:

Nedenstående skitse viser søens placering i forhold til den offentlige legeplads, afstanden imellem legepladsen og søen (bassin) til opsamling af overfladevand er ca. 50 meter.

Vandmængden i søen og dermed søens dybde vil variere afhængig af nedbørsmængden.



Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

11. Vedligeholdelse og reovering af kommunale arealer.

Emne:

Vedligeholdelse og reovering af kommunale legepladser og grønne arealer i Skads og Andrup.

Begrundelse:

Lokalrådet ønsker udleveret en redegørelse (procedure) for kommunens plan for vedligeholdelse og reovering af grønne arealer og legepladser i Skads og Andrup.

Faktuel information:

Grønne arealer i både Skads og Andrup vedligeholdes i meget begrænset omfang, hvilket giver anledning til en del frustration blandt byen borgere "hvem skal vedligeholde hvad".

Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

12. Forskønnelse af Skads Byvej.

Emne:

Forskønnelse af Skads Byvej (Tidligere afsat 4 millioner til dette formål i forbindelse med anlæg af motorvejen).

Begrundelse:

I forbindelse med anlæg af motorvejen uden om Skads by, blev der afsat et beløb på 4 millioner til forskønnelse af Skads Byvej (den gamle hovedvej som gik igennem Skads by).

En forskønnelse af Skads Byvej, som samtidig skulle gøre vejen til en miljørigtigvej.

Faktuel information:

Siden motorvejens ibrugtagning og til dato, er der ikke foretaget nogen form for forskønnelse af Skads Byvej. Eneste tiltag der er foretaget er vist nedenfor, som viser en jordbunke med græsvækst som er "smidt" for enden af vejen, der hvor vejen ophører mod Korskroen.



Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

13. Anlæggelse af cykelsti til Kors kroen.

Emne:

Anlæggelse af cykelsti til Kors kroen.

Begrundelse:

Grundet manglende cykelsti og farlige transport veje (Hovedvej A11) for cykellister fra Skads/Andrup og til Kors kroen, bør der etableres en "cykelsti" langs hegnet ved lufthavnen.

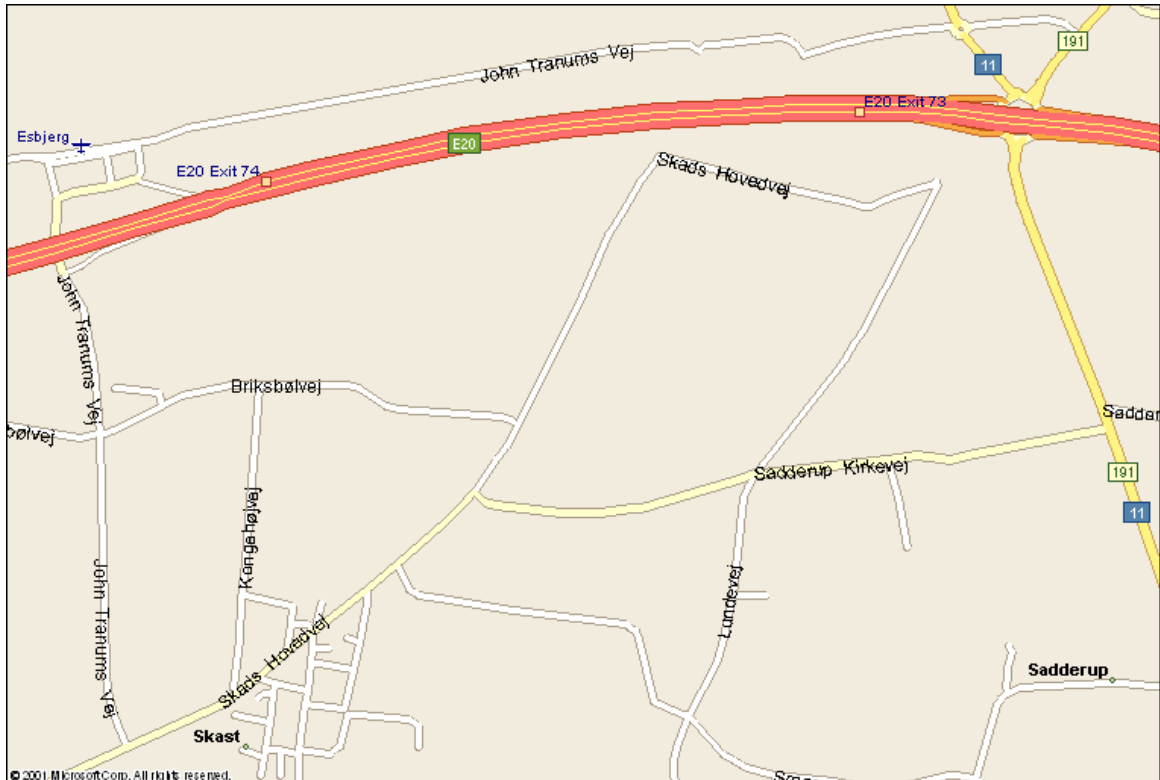
Mange cykler den vej i forbindelse med ture, markedet ved Kors kroen og motorsports arrangementer. I de kommende år må det ligeledes forventes at behovet stiger, idet Grimstrup er blevet en del af Esbjerg kommune, og hvis de aktuelle planer omkring anlæggelse af en større motorsportsbane realiseres.

Faktuel information:

Cykelstien som primært vil bestå af eksisterende vej (John Tranums vej) langs sydhegnet af lufthavneområdet, starter ved lufthavnsbygningen og slutter ved Kors kroen, se nedenstående kort.

Der vil således ikke være væsentlige udgifter til realisering af cykelstien.

Møde med, Esbjerg Kommunes Økonomiudvalg
Mandag den 25. juni 2007



Øvrige bemærkninger:

Ingen bemærkninger.

Skads Andrup lokalråd: Formand, Kurt Nybo Jensen.
Hjemmeside: www.skadsandruplokalraad.dk