

A photograph of a wooden pier extending into the ocean at sunset. The pier is made of wooden planks and leads to a small structure at the end. The sky is a mix of blue and orange, and the water is calm. In the foreground, there is a sandy beach with some footprints.

Bratten Strand grundejer- forening

SÆSON 2019/2020

Team Calundans lokale ejendomsmæglere
sætter pris på din fritidsbolig med en

GRATIS SALGSVURDERING

Fritidsboliger står i høj kurs og er med stor sandsynlighed

STEGET I VÆRDI

Hvis tanken om at sælge blot har strejft dig, kunne
det vel også være rart at kende værdien på dit hjem?
Så er du allerede et skridt længere, når du engang vil sælge.

**VI SØRGER FOR, AT DU FÅR EN PROFESSIONEL,
PERSONLIG OG REALISTISK VURDERING AF DIT HJEM.**



Michael S. Calundan
Ejendomsmægler MDE

Jens Jørgen Calundan
Ejendomsmægler & Valuar MDE

Anja Hansen
Ejendomsmægler MDE

Brian Jensen
Ejendomsmægler MDE

CALUNDAN

Ejendomsmægler & valuar - uafhængig og lokal

Parallelvej 11 · 9900 Frederikshavn
Tlf. 9843 4300 · mail@calundan.dk · www.calundan.dk



Calundan

GODE GRUNDE TIL AT VI SKAL SÆLGE DIN FRITIDSBOLIG

Vi kender området, kender køber og har erfaringen,
der sikrer en god bolighandel

– INGEN OPSTARTSGEBYR –

– GRATIS FOTOPAKKE –

– SOLGT ELLER GRATIS* –

– LOKAL OG UAFHÆNGIG –



Michael S. Calundan
Ejendomsmægler MDE

Jens Jørgen Calundan
Ejendomsmægler & Valuar MDE

Anja Hansen
Ejendomsmægler MDE

Brian Jensen
Ejendomsmægler MDE

CALUNDAN

Ejendomsmægler & valuar - uafhængig og lokal

Parallelvej 11 · 9900 Frederikshavn
Tlf. 9843 4300 · mail@calundan.dk · www.calundan.dk

*Tilstandsrapport og el-installationsrapport er ikke omfattet af Solgt eller gratis.



Hjem i trygge hænder

Hos Team Calundan er dit hjem i trygge hænder både som køber og sælger af alle typer boliger og fritidshuse. Vi har over 40 års erfaring med at hjælpe vores kunder hjem gennem både salg og køb af boliger og ejendomme. Vi er uafhængige og driver i dag boligbutikker i Frederikshavn, Skagen og Hjørring, og er samtidig områdets førende erhvervsmægler.

Gennem årene har vi som ejendomsmæglere solgt og vurderet adskillige hjem på stort set alle gader og veje i Frederikshavn og Hjørring Kommune. Derfor har vi et unikt kendskab til hele området i forhold til køb og salg, men også i forhold til de lokale muligheder. Det sikrer, at vi altid kan levere den rigtige prissætning af boliger til salg og den bedste vejledning af interesserede købere, der ønsker at vende hjem.

Så hvis du overvejer at købe eller sælge, kan du være sikker på, at vi i Calundan hjælper dig hele vejen hjem. Som din lokale, uafhængige og personlige ejendomsmægler, sørger vi for, at dit hjem er i trygge hænder.

Find hjem på calundan.dk

CALUNDAN

Ejendomsmægler & valuar - uafhængig og lokal

Parallelvej 11 · 9900 Frederikshavn
Tlf. 9843 4300 · mail@calundan.dk · www.calundan.dk



Calundan

Calundan Fordelskort

En bolighandel er en stor beslutning og en stor økonomisk disposition. Den fører oven i købet ofte en masse med sig, som man måske ikke har tænkt på. Med Calundan Fordelskort bliver det lettere at få råd til alle de ting, der gør den ny bolig helt perfekt.

Alle, der køber eller sælger bolig gennem Ejendomsmæglerfirmaet Calundan, får adgang til Calundan Fordelskort.

Læs mere på Calundan.dk



CALUNDAN

Ejendomsmægler & valuar - uafhængig og lokal

Parallelvej 11 · 9900 Frederikshavn
Tlf. 9843 4300 · mail@calundan.dk · www.calundan.dk







Skal vi også leje dit **sommerhus ud?**



- Hør mere om vores Tryghed Inklusiv aftale, der sikrer dig og dit hus optimalt
- Få en gratis og uforpligtende udlejningsvurdering
- Bliv en del af Feriepartner – Danmarks største sammenlutning af selvstændige og lokale udlejningsbureauer

*Se mere på feriepartner.dk/udlejning
eller ring **98 93 12 93***



- ✓ Lav provision
- ✓ Høj fleksibilitet
- ✓ Nem og sikker udlejning

Udlej dit sommerhus

God indtjening,
service og tryghed!



Kontakt os
og få et gratis,
**uforpligtende
udlejningstjek**

Et uforpligtende møde med
os udløser et gavekort til:
2 x Fish & Chips på
Restaurant Kokkenes
i Skagen



Feriepartner
Skagen

Tlf. (+45) 98 93 12 93

Østervej 2C · Tversted
www.feriepartner.dk/skagen

Få de første 40.900,- skattefrit!

Vi oplever ofte, at husejere ikke er klar over, hvor attraktivt det reelt er, at udleje sit sommerhus gennem et bureau. Beregningen nedenfor giver et godt billede, og har du yderligere spørgsmål, vejleder vi altid gerne.

Skatteberegning ved udlejning af sommerhus ved sommerhusmodel

Fast fradrag på 40%

Bruttolejeindtægt	kr. 70.000
+ forbrugsindtægter	kr. 10.000

Samlet lejeindtægt **kr. 80.000**

Skattefrit fradrag / Bundfradrag	kr. -40.900
Lejeindtægt minus bundfradrag	<u>kr. 39.100</u>

Fradrag på 40 % af 39.100

Til beskatning som kapitalindkomst

Skat ved negativ kapitalindkomst 34 %

kr. -15.640

kr. 23.460

kr. 7.976

kr. 72.024

Lejeindtægt netto efter skat

Kontakt os
og få et gratis,
**uforpligtende
udlejningstjek**

Et uforpligtende møde med
os udløser et gavekort til:
2 x Fish & Chips på
Restaurant Kokkenes
i Skagen



Få overblik over dine fordele!

Hos Feriepartner er du i trygge hænder. Vi tilbyder vores husejere professionel udlejning og en lang række fordele, der giver dig den bedste indtjening – og ingen bøvl.

- *Rengøring Inklusiv på alle lejemål.*
- *Feriepartners eget rengøringspersonale varetager rengøringen – ikke eksterne firmaer.*
- *Det fulde beløb til udlejer af lejers forbrugsomkostninger.*
- *Ungdomsgrupper kan ikke leje hos os.*
- *Forsikring for lejerforvoldt skade på indbo hos Gouda Rejseforsikring på op til kr. 75.000 pr. lejemål uden selvrisiko.*
- *Lokalt serviceteam til afhjælpning af små-opgaver i husene.*
- *Gratis kontrol både før og efter hvert lejemål.*
- *Udlejerferie efter behov – også når det er højsæson.*
- *Ingen omkostninger ved annullering af formidlingsaftale ved salg – kun allerede indgåede lejemål skal respekteres.*
- *Intensiv markedsføring via Feriepartner - Danmarks største sammenslutning af selvstændige, lokale udlejningsbureauer.*
- *Vi er medlemmer af Feriehusudlejernes Brancheorganisation.*
- *Vi arbejder udelukkende med kvalitet - hos os er du og dit hus i godt selskab.*
- *Vi er et selvstændigt bureau – tæt på dit hus og dig – men med landsdækkende fordele.*
- *Vi bidrager til lokal aktivitet og udvikling i nærområdet bl.a. via Feriepartners Oplevelsespulje.*

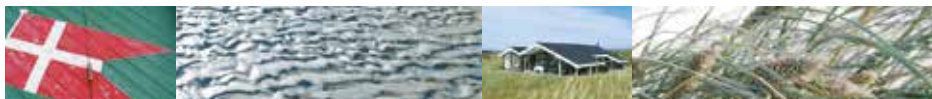
Kontakt Jesper eller Dorthe allerede i dag og aftal et uforpligtende møde omkring udlejning af dit hus.



Jesper Smidt
25 66 85 25
jesper.smidt@feriepartner.dk



Dorthe Bøhl
96 18 02 37
dorthe.boehl@feriepartner.dk





Kære sommerhusejere. Kære gæster og besøgende.

Hjertelig velkommen til Bratten Strand.

Bratten Strand ligger idyllisk og naturskønt på kysten nord for Frederikshavn og syd for Skagen. Betagende smuk natur, et rigt dyreliv og de fineste hvide sandstrande. Bratten Strand er det ultimative fristed for hele familien. Stranden i Bratten er bred og børnevenlig, og indbyder til leg, gåturer og badning. Der er blå flag, i øvrigt er Frederikshavn kommune den kommune i Danmark med flest blå flag. Det er vi rigtig stolte af. Tag en dukkert fra den 80 meter lange badebro, der i øvrigt også er tilgængelig for kørestolbrugere. Badebroen har kajakpladser, der også kan benyttes til krabbefiskeri. Du kan også fiske direkte fra stranden – eller hoppe i vaders og gå længere ud og fiske. I Bratten Strand er der også en skøn købmand og café, der sommeren igennem hver dag har friskbagt morgenbrød, dagligvarer, is og en café-menu. Ved købmanden er der en herlig legeplads med blandt andet trampoliner, gynger og fodboldmål. Hele området har mange forbundene stier og veje, og snyd ikke dig selv for at udforske området på gåturer. Hvis du er heldig møder du både rådyr, harer, fasaner og egern på din vej.

Fra stranden i Bratten kan du langs vandet gå ind til Strandby. Det tager ca 30-45 minutter. Det er en virkelig skøn gåtur, og er du særlig morgenfrisk kan du møde op til fiskeauktionen hver morgen hele ugen kl. 7, og opleve en rigtig fiskeauktion. Strandby Havn er en rigtig hyggelig, lille fiskeri-havn. Der er altid liv på Strandby Havn, og mange oplevelser at hente. Hver tirsdag i ugerne 28-31 fra kl. 16-20 er der "Sjov på Havnen" i Strandby. Musik, boder, mad, sejltur, leg og fiskeauktion. Masser af sjov og hygge for store og små. Se nærmere her i magasinet. Der er også en årlig Havnefest i Strandby, den afholdes weekenden 10 og 11 august af den lokale FDF. To dage fyldt med underholdning, musik, leg, børne-dyrskue og meget mere.

I umiddelbar nærhed af Bratten venter der dig et væld af oplevelser og aktiviteter i naturen. Cykeltur for hele familien for eksempel til Skagen gennem klitplantager, tur-ridning på islandske heste på stranden, Farm Fun ved Ålbæk der sjov og leg for alle aldre, oplev ørne og rovfugle på helt tæt hold hos Eagle World, Kanotur på Uggerby å, Fiskesø i Tversted, Mountain bike i Bangsbo skov i Frederikshavn, Udsigtspladsen "Pikkerbakken" i Bangsbo Skov, gåtur i Elling Klitplantage og meget meget mere.

Medbring endelig dit paddle board eller kajak på din ferie til Bratten Strand. Du kan for eksempel sejle til Strandby og spise frokost, der er fin kajakplads inde i havnen. Og måske fortsætte videre til Rønner-havnen i Frederikshavn. Det er også her du kan opleve Palmestranden.



I Frederikshavn kan du udover Palmestranden og Rønnerhavnen besøge Frederikshavn Marina, Bangsbo Dyrehave, Bangsbo Skov og Museum, Kystmuseet og kanonerne. Fra Pikkerbakken har du et storslået udsigtspunkt udover haven og Frederikshavn. I klar vejr kan du se helt til Skagen og Læsø. Fra Bangsbo Skov kan du tage Kongestien videre over og op gennem Vandværkskoven, hvor du af smukke skovstier når Cloestårnet – endnu et fabelagtigt udsigtspunkt, hvorfra du nærmest kan se hele Nordjylland rundt 360 grader.

Der er generalt et væld af vandre-, cykel- og mountain bike ruter i hele området. Du kan finde anvisninger til disse på www.visitfrederikshavn.com / toppenafdanmark.dk og du kan også få hjælp og vejledning på turistkontoret i Frederikshavn på Skandiatorv.

Udover alle naturoplevelserne er Frederikshavn også en levende handels- og kulturby med mange tilbud indenfor kultur, musik, shopping og gastronomiske oplevelser. I Arena Nord og Det Musiske hus er der daglige og ugentlige opsætninger året rundt, handelsstandsforeningen Frederik inviterer bla. Til Open by Night flere gange om året og der er altid mange aktiviteter og underholdning i gågaden. Hold øje med aktuelle arrangementer og festligheder på Frederik.nu

Der går i øvrigt et lille tog mellem Frederikshavn og Skagen – og det har et stop lige ved Bratten Strand.

Syd for Frederikshavn ligger Sæby, en idyllisk kystby med en dejlig lystbådhavn, strandpromenade og bedårende brostenbelagte gader. Se mere på visitsaeby.dk

Mod nord kommer du til Ålbæk. Og i år afholdes igen Ålbæk Havnefest – det bliver et stort tilløbsstykke. Programmet er overbevisende og varieret, og med masser af live musik, sjov og leg. Festen løber over 4 dage fra torsdag d. 11 til søndag d. 14 juli.

Udover praktisk information om Bratten Strand her i magasinet, har vi også samlet et udpluk af de bedste oplevelser i området, og vi håber at inspirere jer til et hav af skønne eventyr og oplevelser i vores enestående Bratten Strand, Strandby, Frederikshavn, Sæby, Ålbæk – vi synes selv at vi har det dejligste område i hele Danmark. Nordjylland.

Endnu engang et stort og varmt **VELKOMMEN** til Bratten Strand!

En kæmpe stor tak skal lyde til vores annoncører og sponsorer, vores frivillige og utrolig dygtige amatør-fotografer Marianne Bislev og Maj-Brit Thomsen, til Sal Tryk Niels Broberg for rådgivning, ekspertise og udsøgt samarbejde.

Uden jer ville det ikke være muligt at drive og udgive dette magasin om vores vidunderlige Bratten. Tusind tak til alle.

Praktiske oplysninger/Useful information

Alarm/Hilfe/Help	112
Politi/police/Polizei	114
Lægevagt/emergency doctor/arzt, notdienst	+45 98423266
Apotek/pharmacy/apotheke, Svaneapoteket Frederikshavn	+45 98423214
Tandpinevagten/emergency dental treatment/zahnarzt notdienst	+45 70200255
Dyreklinik/Tierklinik/Vet clinic	+45 98425560
Autohjælp/Falck/Car help	+45 70102030
Hjertestarter/Defibrillator	
Findes ved Købmanden i Bratten / at the Grocery in Bratten	

For other Defibrillator positions look up www.hjertestarter.dk

Frederikshavn Kommune +45 98455000

Postservice/Postal Service: Føtex, Rådhus Allé, Frederikshavn

Butikker/Shops: Monday-Friday 10-17.30 / Saturday 10-14 (supermarkets are open longer) For opening hours take a look at Frederik.nu

Parking: Parking with two wheels on the pavement is not permitted in the borough of Frederikshavn.

Your car must have a parking disc, which must be used where there is a time restriction on parking.

Turistkontor/Tourist office: Skandiatorv 1, 9900 Frederikshavn, www.visitfrederikshavn.dk +45 98423266

Taxa +45 98864214

Tag venligst ikke dette blad med dig, men lad det ligge i sommerhuset, så er det også til glæde for de fremtidige brugere af huset.

Bratten magasinet, redaktion:

Ansvarlig redaktør & salg: Charlotte Hyttel Henningsen Bigan

Layout & tryk: Sal Tryk Aps – Ellehammervej 4 – 9900 Frederikshavn

Fotos: Charlotte Hyttel Henningsen Bigan og særlig tak til Marianne Bislev og Majbritt Thomsen

KARMA SUSHI I FREDERIKSHAVN

Besøg os og få en omgang Edamamebønner med Srirachasmør på husets regning.

Du skal blot skrive 'GodKarma' i kommentarfeltet til din bordreservation/take away bestilling, eller nævne det til personalet, når du ringer og bestiller.

Læs mere om os på www.karmasushi.dk
eller ring på +45 98 43 22 01.

Find os på Lodsgade 10, 9900 Frederikshavn





BRATTEN STRAND GRUNDEJERFORENING har til formål at varetage hus- og grundejernes interesser, navnlig i forhold til offentlige myndigheder.

Bratten Strand Grundejerforening har endvidere ansvaret for vedligeholdelse af de private fællesveje, grøfter, de rørlagte overkørsler samt udløbsrørene i området

Bratten Strand Grundejerforenings bestyrelse:

Bestyrelsen kan kontaktes på mail: brattengrundejerforening@gmail.com

Ann Bendixen, Formand

Jesper Andersen, kassér

Dan Walther, næstformand

Per Larsen, Sekretær

Charlotte Hyttel Henningsen Bigan, menigt medlem

Helle Dam Jensen, Suppleant

www.brattenstrand.net

**eller følg os på facebook på
Bratten Strand Grundejerforening**

KÆRE GÆST

Velkommen til ferie i vores område, som vi håber vil være rig på gode oplevelser. Frederikshavn byder på shopping- og spiseoplevelser samt aktiviteter hele året.

Udpluk af sommerens SHOPPING-oplevelser:

Weekend-shopping i den LILLE storby Frederikshavn

Byens butikker holder åbent lørdage fra kl. 10.00-14.00.

Supermarkeder har udvidede åbningstider, hvor hovedparten holder sommeråbent fra kl. 08.00-21.00.

Hver torsdag, fredag og lørdag i juli er der forskellige musikoplevelser, nogle på byens torvepladser og andre hos spisesteder, barer og værtshuse.

Markedsfredag hele sommeren (d. 28/6-9/8) fra kl. 10.00-17.30, er der loppemarked i midtbyens centrale hjerte på Fisketorvet i Havnegade og Søndergade.

På markedet sælges der antikviteter, retro-produkter, hjemmelavede ting, produkter til hjemmet, bøger, legetøj m.m., og det er et besøg værd

- Uge 28:
Besøg byens internationale fodboldturnering "Cup No.1": www.cupno1.com
Oplev sportsaktiviteter i gågaden – kig forbi stadion, Fodboldvej eller gågaden
- Lørdag d. 3 august:
Oplev gratis koncert med Mek Per på Fisketorvet kl. 13.00: www.frederik.nu

Et udpluk af byens mange sports- og kulturoplevelser:

- Sommerstævne for gamle træskibe d. 11-14 juli
- Musical "Lyset over Skagen" i Arena Nord d. 1-3 august: www.arenanord.dk
- Gratis koncerter "Danmark Dejlignst" kl. 13.00-22.00 i Plantagen d. 3. august
- Tordenskioldsdage ved Krudttårnet d. 9-11. august: www.tordenskiold.dk
- Kids2kids - velgøreheds-rundeløb i gågaden kl. 10.00 d. 17. august: www.frederik.nu
- Stafet for livet – velgørehedsevent på Knivholt d. 24. august
- Gratis koncert i gågaden kl. 13.00 med Jasmin Gabay d. 31. august: www.frederik.nu
- Squeezebox (harmonika) festival i Det Musiske hus d. 29-31. august: www.arenanord.dk
- Åbent hus på Flådestationen kl. 10.00-16.00 d. 7. september
- Kæmpe Outlet-messe d. 14-15. september: www.arenanord.dk
- Late Night Shopping kl. 10-21 med fokus på mode og trend d. 27. september: www.frederik.nu
- Open by Halloween kl. 10-21 d. 25. oktober
- Nordic INK- & Brewfestival d. 24-26 oktober
- Byens unikke juleudsmykningen tændes d. 15. november
- Open by Christmas kl. 10-22 d. 29 november

Du er velkommen til at se alle byens aktiviteter og oplevelser på: www.frederik.nu
Vi ser frem til at være gode værter for dig i handelsbyen Frederikshavn

De bedste sommerhilsener



Handelschef FREDERIK, Dan Kopperup



Bliv medlem

Det koster 300 kr. årligt at være medlem af Bratten Grundejerforening. Indmeldelse kan ske ved at sende en mail til foreningen: brattengrundejerforening@gmail.com

Angiv venligst følgende oplysninger:

- Navn
- Adresse i Bratten
- Helårsadresse
- Telefonnummer
- E-mail







Kom til Sæby – Kystens Perle



Sæby Handel har musik på Torvet hver torsdag, lørdag og søndag i hele juli



Mød Byens maskotter – Bimse og Bamse i weekenden



Butikkernes åbningstid i juli

Mandag - onsdag	9.30	17.30
Torsdag	9.30/	10.00 - 20.00
Fredag	9.30/	10.00 - 17.30
Lørdag		10.00 - 15.00
Søndag		10.00 - 15.00

Butikkernes normale åbningstider:

Mandag - fredag	9.30/	10.00 - 17.30
Lørdag		10.00 - 14.00

SÆBY
Handelsstandsforening

Sæbyhandel.dk

På gensyn i skønne Sæby

MØD OS PÅ FACEBOOK



Sæbyhandel.dk





Vis hensyn

Klitterne

Beboernes og gæsternes opmærksomhed henledes på, at klitterne er fredede. Fredningen betyder, at man kun må benytte stierne for at komme til stranden. Cykler, knallerter samt andre motordrevne køretøjer må ikke medtages hverken på stranden eller i klitterne. Røde Kors har opstillet et antal redningsposter i klitterne - Benyt dem kun til formålet!

Hunde

I tiden 1. april til 30. september skal hunde føres i snor i sommerhusområdet samt på stranden. Der er i forårs- og sommermånederne mange rå-lam samt 1-årige ungdyr i Bratten, som vi skal passe rigtig godt på. Både når vi kører bil og slår græsset - og alle hunde skal naturligvis holdes i snor altid.

Benyt venligst de opstillede affaldsbeholdere samt stativerne med hundeposer ved nedgangen til stranden, således at vi alle er med til at holde stranden ren.

Hastighedsbegrænsning

Afpas som motorkørende hastigheden efter forholdene og tag hensyn til, at området er et fritidsområde, hvor der færdes mange "bløde" trafikanter på vejene. Der er et rigt dyreliv i Bratten af rådyr, harer, fasaner, egern, pindsvin og et væld af fugle og andre dyr, som vi alle naturligvis skal tage udsøgt hensyn til.

Desuden er det grusveje, som kan blive ødelagt, hvis der køres med for høj hastighed.

Tyveri

Der skal gøres opmærksom på, at tyveri af brænde m.m. fra privat ejendom er strafbart. Overtrædelse af nævnte bestemmelser kan medføre politianmeldelse.

Plast- og affaldsindsamling

I Bratten gør vi alt hvad vi kan for at holde vores natur og strand fri af plast og affald. Tag derfor gerne en pose med på din gåtur, så du kan indsamle plast og andet forurenede affald på vejen. Når der har været blæst og storm, driver der ofte affald ind på stranden fra havet. Det hjælper vi alle hinanden med at få samlet op og bortskaftet. Hos købmanden findes et sæt med en gribetang og handsker, som kan udlånes til formålet.

Tak for hjælpen, det betyder så meget for vores område og miljøet, at vi står sammen om at holde naturen ren.



“Det Enkle Hotel med den personlige betjening”

Strandby Badehotel byder velkommen til sommeren 2019.

Vi har i år i restauranten valgt at sætte større fokus på fiskeretter, for gæster der ikke spiser fisk vil dog være mulighed for at vælge en kødret.

Restauranten åbner fredag d. 14. juni til og med lørdag d. 17. august, alle dage undtagen søndage.

Restauranten er åbent i tidsrummet kl.17.30 – 21.00

Ring og bestil bord på telefon: 98 48 40 90

Vi åbner gerne restauranten uden for sæsonen for store som små selskaber.

Strandby
BADEHOTEL

Havnevej 11 · 9970 Strandby · Telefon 9848 4090



Bitte beachten Sie

Die Dünen

Bewohner und Gäste werden darauf aufmerksam gemacht, dass die Dünen unter Naturschutz stehen. Benutzen Sie nur die entsprechenden Wege, um an den Strand zu kommen. Fahrräder, Mopeds und andere motorisierte Fahrzeuge dürfen weder an den Strand noch in die Dünen mitgenommen werden.

Das Rote Kreuz hat eine Anzahl Rettungsringe am Strand aufgestellt. Bitte benutzen Sie diese nur für den vorgesehenen Zweck.

Hunde

In der Zeit vom 1. April bis zum 30. September müssen alle Hunde im Sommerhausgebiet und am Strand an der Leine geführt werden. In den Frühjahrs- und Sommermonaten gibt es in Bratten viele Jungtiere, auf die wir gerne Rücksicht nehmen, sowohl beim Autofahren, Rasenmähen und natürlich auch durch angeleinte Hunde.

Bitte nutzen Sie die aufgestellten Ständer mit Hundekotbeuteln sowie die Abfallbehälter auf den Wegen zum Strand. Dadurch können wir alle den Strand sauber halten.

Geschwindigkeitsbegrenzung

Da Sie sich in einem Freizeitgebiet befinden, passen Sie die Geschwindigkeit Ihres Fahrzeugs an die Umgebung an und achten Sie auf die „schwachen“ Verkehrsteilnehmer. In Bratten leben eine Menge Rehwild, Hasen, Fasane, Eichhörnchen, Igel, Vögel und andere Tiere, auf die alle Rücksicht nehmen sollten.

In Bratten gibt es in erster Linie Sand- und Kieswege, die nur mit geringer Geschwindigkeit befahren werden dürfen.

Diebstahl

Wir machen darauf aufmerksam, dass der Diebstahl von -Brennholz sowie von privatem Eigentum strafbar ist und zur Anzeige gebracht wird.

Kunststoff- und Abfallentsorgung

In Bratten bemühen wir uns darum, die Natur und den Strand sauber zu halten. Lassen Sie auf Ihren Spaziergängen sowie am Strand keinen Abfall liegen.

Bei schlechtem Wetter und Sturm wird oftmals Müll vom Meer an den Strand gespült. Wir können alle mithelfen, den Strand sauber zu halten, indem wir dieses Strandgut aufsammeln und entsorgen. Dafür gibt es beim Kaufmann ein Set mit Greifzange und Handschuhen.

Wir bedanken uns für Ihre Mithilfe. Es bedeutet uns viel, dass wir gemeinsam dafür sorgen, die Umwelt und die Natur sauber zu halten.

Bei schlechtem Wetter und Sturm wird oftmals Müll vom Meer an den Strand gespült. Wir können alle mithelfen, den Strand sauber zu halten, indem wir dieses Strandgut aufsammeln und entsorgen. Dafür gibt es beim Kaufmann ein Set mit Greifzange und Handschuhen.

TIVOLI, LANDKJØR ENTERTAINMENT & LIVE NATION PRæsENTERER

MIDT OM NATTEN



Successmusicalen **MIDT OM NATTEN** vender tilbage i
NY VERSION med alle **KIM LARSENS** største hits!

FREDAG D. 13. MARTS KL. 20 - 2020
LØRDAG D. 14. MARTS KL. 15 - 2020
LØRDAG D. 14. MARTS KL. 20 - 2020
SØNDAG D. 15. MARTS KL. 15 - 2020

— BILLET: FRA 425,- ARENA NORD FREDERIKSHAVN —



FROKOST
LØRDAG
SØNDAG

200,-

DINNER
FREDAG
LØRDAG

275,-

FRI BAR I PAUSEN **65,-**

KØB ONLINE



Renovation i Bratten sommerhusområde

Affaldssæk og container

Renovationen afhentes 26 gange i sæsonen. Levering af første sæk sker før påske, og første tømning foretages ugen efter påske.

Udlejer du sommerhuset, skal du sikre, at der er tilmeldt tilstrækkelig kapacitet i denne periode.

Køb en ekstra sæk på SMS

Sådan gør du:

1. Fyld affaldet i en sæt af plast eller papir
2. Send en SMS til 1204 med teksten FA
3. Du modtager en kode, som du skriver på sækken
4. Stil sækken ved siden af din affaldsbeholder

Afhentning af ekstra sæk koster 30 kr. Du kan også købe en ekstra sæk i borgerservicebutikkerne, på genbrugspladserne i Skagen og Ålbæk samt hos Forsyningen på Knivholtvej 15, 9900 Frederikshavn.

Helårsrenovation

Du kan også tilmelde sommerhuset helårsrenovation. Ved helårsrenovation vil der blive afhentet affald 1 gang ugentligt eller hver 14. dag året rundt. Det er dog en forudsætning, at vejene er farbare. Det vil sige ryddet for sne og kørefaste.

Papir, flasker og glas

Rundt omkring i sommerhusområderne er der placeret containere til aviser, reklamer og lignende samt containere til flasker, glas, drikkedåser og plastik drikkeflasker. Disse kan du frit benytte, og de bliver tømt efter behov. Henstilling af køkkenaffald, havemøbler mv. er ikke tilladt.

Problemer med tømning?

Har du problemer med afhentning af affaldssækken, så ring til Kundeservice, tlf. 9829 9000 eller send en mail renovation@forsyningen.dk

Batterier

Brugte batterier indsamles, når affaldssækken bliver hentet. Du skal blot lægge dem i en lille klar plastpose, slå en knude og placere den på låget af affaldsstativet.

Beplantning og tilkørselsforhold

For at renovationsbilen kan benytte vejene, er det nødvendigt, at udhængende grene mv. er beskåret, så bilen kan passere uhindret. Endvidere skal vejen altid være vedligeholdt, så den er jævn. Om vinteren skal der blandt andet være ryddet for sne.

Adgangsforhold

- Affaldssæk/container skal stå ved adgangsvejen
- Fri adgang til tømningssted (ingen parkerede biler foran sæt/container eller på adgangsvej, så de kan forhindre passage af blandt andet renovationsbilen)
- Rigelig plads for kærre eller sæk eller tømning af container
- Affaldsstativ eller container står på et plant underlag
- Affaldsstativet skal være af godkendt type

Problemer med tømning?

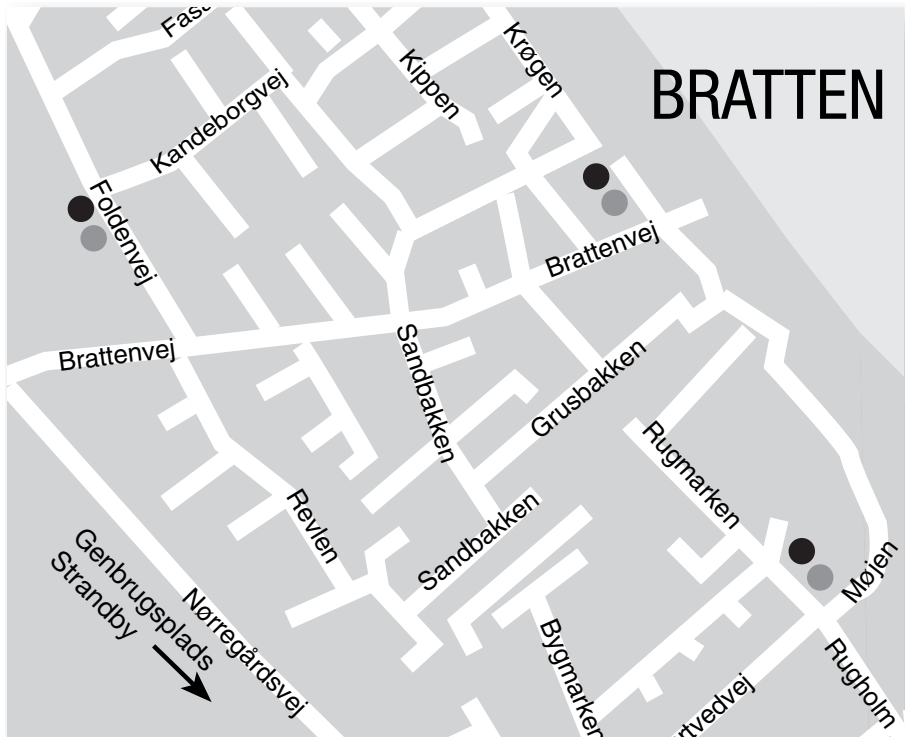
Har du problemer med afhentning af affaldssækken eller tømning af container, så ring til Kundeservice, tlf.

9829 9000 eller send en mail renovation@forsyningen.dk

Læs mere på forsyningen.dk



FORSYNINGEN



● Flaskecontainere

● Papircontainere





Frederikshavn Kunstmuseum & Exlibrissamling

Parallevej 14, 9900 Frederikshavn

www.frederikshavnkunstmuseum.dk

Oplev:

Nordiske Akvareller 2019



Karl Bovin - samt én af verdens største exlibrissamlinger

WWW.AALBAEK-HAVNEFEST.DK



Aalbæk

Havnefest

11 - 14 JULI 2019

TOM DONOVAN
HIGH STAKES
ATTENTION PLEASE

LUNE CARLSEN
MADS TOGHØJ
BOB FERGUSON

DENNIS NIELSEN • WONDERLAND BAND • PER ANDERSEN

KONCERTER
KONKURRENCER **GRATIS**

HUSK
at tilmelde dig
konkurrencer

INFORMATION

BØRNEKLUB'S BILLETTER
DRINKS/ØL BILLETTER
AFTEN/FROKOST BILLETTER **BESTILLES**

AKTIVITETER

KRABBE VÆDDELØB • TOVTRÆK FOR BØRN • SØSLAGET • SKATTEJAGT
STRAND YOGA • PRØV MOTORCROSS • TOMBOLAER BODER • FISKEKUTTER TURE
MANDSTRIP • FÆLLESSPISNING • KONKURRENCER • BØRNE LOPPEMARKED • TOVTRÆK FOR HOLD •
FISKEAUKTION • MADBODER • LIVEMUSIK • SILDEBORD • KRÆMMERMARKED
DAMESTRIP • FREESTYLE MOTORCROSS SHOW • PIRATKROEN

**DRIK MED
RESPEKT**



NORDJYSKEMEDIER

egotag
SHULTE & FENGLANE

WWW.AALBAEK-HAVNEFEST.DK



Aalbæk Havnefest

11 - 14 JULI 2019



500 KVM. STORT LEGELAND



**MOTOCROSS FOR BØRN OG VOKSNE
STORT FREESTYLE MOTOCROSS SHOW**



**FÆLLESSPISNING ALLE DAGE
BESTIL ONLINE ELLER PÅ PLADSEN**

**VI GIR DEN
FØRST!**



AFLEVERE DENNE KUPON
I FADØLS VOGNEN
OG VI KVITERER MED EN
GRATIS ØL, VAND EL. VIN

Aalbæk



MAKS 1 KUPON PR. PERSON



Oplev Strandby

En hyggelig nordjysk fiskerby

Sjov på Strandby havn

Kom og oplev stemningen på havnen, hvor vi serverer årets Strandby-fisketallerken med lokale specialiteter som friskkogte hummere og nystegte fiskefrikadeller. Der tilbydes også kaffe og is.

Tirsdag
9. juli
kl. 16-20

Tirsdag
16. juli
kl. 16-20

Tirsdag
23. juli
kl. 16-20

Tirsdag
30. juli
kl. 16-20



Sejltur med en
fiskekutter
Live musik på kajen
Turist-fiskeauktion
Kræmmermarked
Aktiviteter for børn



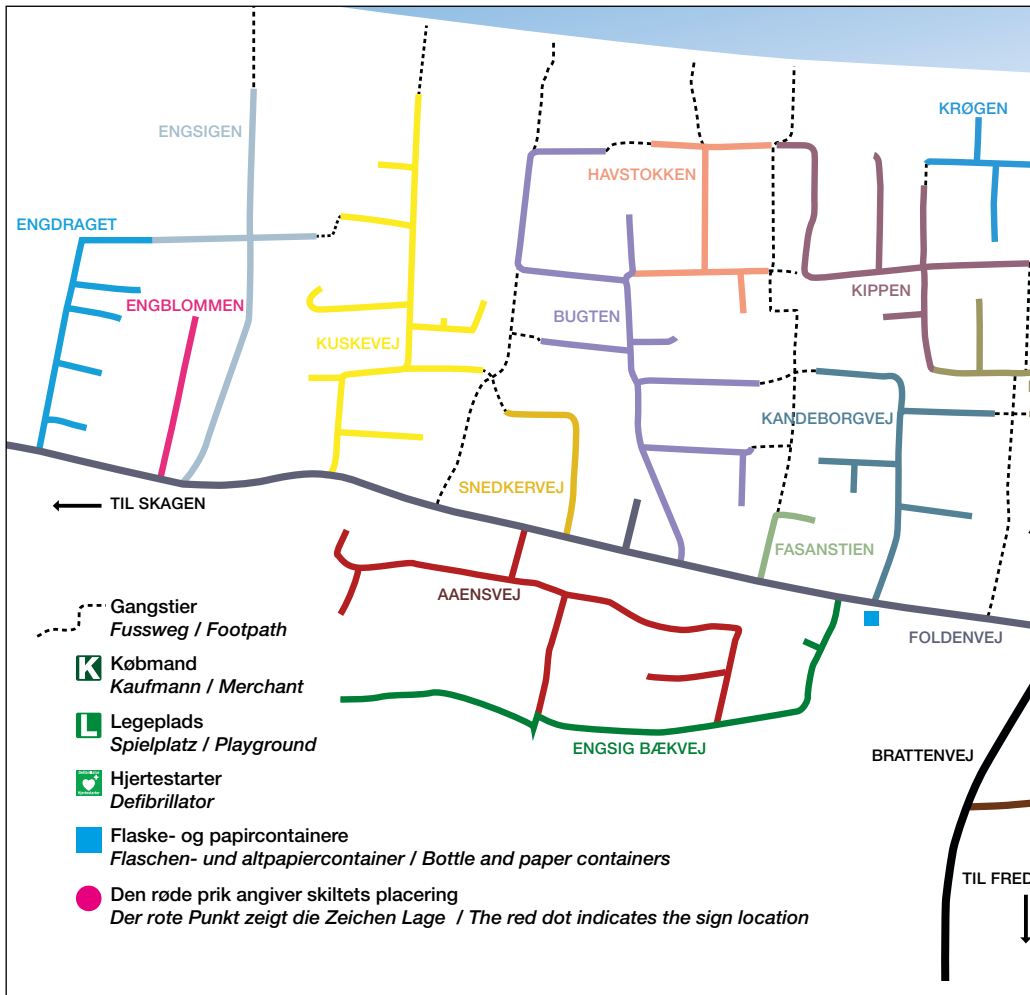
Für deutsch bitte umblättern

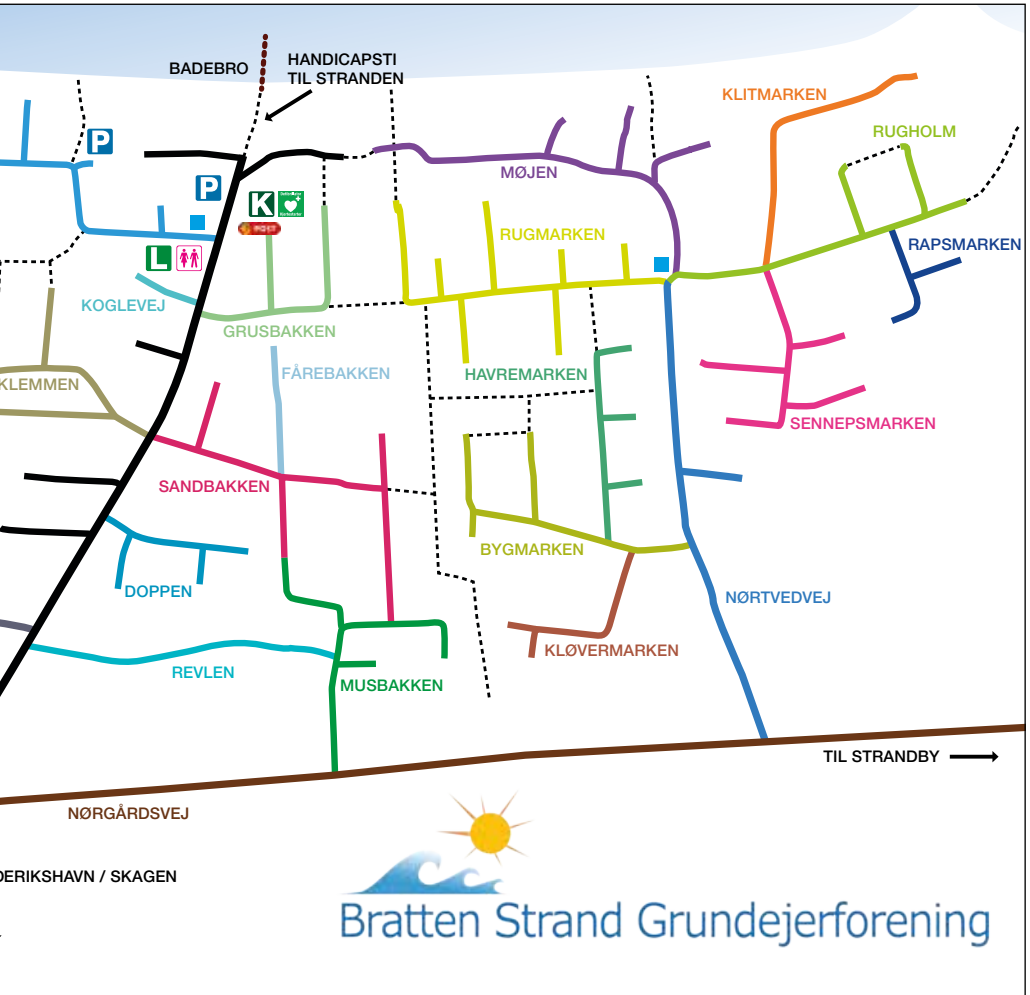



Støt vore annoncører

- de støtter os...

Det henstilles indtrængende til sommerhusejerne, at magasinet placeres tilgængeligt og synligt i sommerhuset, så det er lige ved hånden for alle; også gæster og turister i huset.





A child in black and green swim trunks is performing a handstand in a pool. Other children are playing in the water. The background features a large, textured sign with text.

Gør dit ophold i Frederikshavn til et eventyr hos Scandic The Reef

Stort tropisk vandland med
vandfald, storm, lyn, torden
og klipper samt caribisk
inspirerede restauranter.

Scandic The Reef
Tordenskjoldsgade 14
DK-9900 Frederikshavn
Tel.: +45 98 43 32 33
thereef@scandichotels.com
www.thereef.dk

A TROPICAL ADVENTURE
**THE
Reef**
Hotel & Resort
FREDERIKSHAVN



FDF Strandby HAVNEFEST

10.-11. AUGUST 2019



Lørdag d. 10. august

- 12.30 Musik gennem byen
- 13.00 Festen åbnes af
Ernst Trillingsgaard
- 13.10 Koncert på havekajen
v/ Tordenskioldgarden
- 13.20 Børnecity åbner
- 14.00 Børnenes eget dyrskue åbnes af
borgmester Birgit Hansen
- 15.00 Havnedueller
- 15.30 Salg af friskfanget fisk
- 15.30 Waterballs i havnebassinet
- 16.00 Lokumsrace
- 17.45 Musik til maden
v/ Thomas Kvolsgaard
- 18.00 "Fisketeriet" åbner
for servering af fiskeplatte
- 19.30 Underholdning på scenen
v/ McGuinness
- 20.30 Underholdning på scenen
v/ McGuinness
- 21.15 Udtrækning af gavekort
Umiddelbart herefter:
Festfyrværkeri

Søndag d. 11. august

- 10.00 Friluftsgudstjeneste på
Havnepladsen
- 11.45 "Fisketeriet"
serverer en udsøgt
fiskefrokost
- 11.45 Musik til maden
- 13.00 Børneunderholdning
- 13.30 Børnecity åbner
- 13.30 Waterballs i
havnebassinet
- 14.00 Musikunderholdning
v/ Bojangles
- 14.30 Salg af friskfanget fisk
- 15.00 Børneunderholdning
- 16.00 Musikunderholdning
v/ Bojangles
- Herefter udtrækning af
konkurrence
- 17.00 Festen slutter

ØRNERESERVATET®

Ørnenes Nationalpark

GÆSTERNE SKRIVER:



"Flot show, flotte rovfugle, flotte heste meget informativt"

"Et helt unikt sted for disse enestående og fantastiske fugle. Man kommer helt tæt på"

"Fantastisk oplevelse med skønne og flotte fugle og ikke mindst deres dygtige falkonerer"



Vi åbner i forbindelse med påskeferien 2019

PÅSKEN:
(14.-22. april)..... 15.00

APRIL - EFTER PÅSKE:
Onsdage..... 10.00
Lørdage 15.00

MAJ:
Onsdage..... 10.00
Lørdage..... 15.00
Bededagsferien
(17.-19. maj)..... 15.00
Kr. Himmelfartsferie
(30. maj-2. juni)..... 15.00

JUNI:
Onsdage og torsdage..... 10.00
Lørdage og søndage..... 15.00
Pinsen (8.-10. maj)..... 15.00

JULI:
Tirsdays, onsdage, torsdage,
fredage..... 10.00 og 15.00
Lørdage, søndage..... 15.00

AUGUST:
Tirsdays, onsdage, torsdage,
fredage, lørdage..... 15.00

SEPTEMBER:
Onsdage..... 10.00
Lørdage..... 15.00

EFTERÅRSFERIE uge 42:
(13.-20. oktober)..... 15.00

Forevisningen varer ca. 1 time og foregår udendørs.
Åbent 1 time før forevisningen.
Kun åbent i forbindelse med forevisninger.



Køb billetter online - www.eagleworld.dk

Skagensvej 107 · 9881 Bindslev (mellem Ålbæk og Tversted)
Tlf. 98 93 20 31 · info@eagleworld.dk





Tag på udflugt til Hirsholmene fra Frederikshavn havn

Kom op i fyrtårnet. Unik kultur og fugleliv.

Seadog er den lille færge der fragter fastboende og turister til Øen.

Der må med tages 12 passagerer. Godkendt af Søfartsstyrelsen

Turene er støttet af Naturstyrelsen. I juli og august sejles der 4 dage om ugen.

Forår og efterår, sejles der 3 dage om ugen.

Voksne 135 kr. Børn 110 kr.

Se sejlplan på seadog.dk.

Telefon: +45 29 80 14 38

Du kan altid chartre Seadog for en tur

Hvad med: Sælsafari, fisketur, havjagt, askespredning osv.

Pris 840 kr. pr. time.



Langagergaard

Kom til Langagergaard og få en sjov og hyggelig oplevelse på vores dejlige islandske heste. Vi tilbyder mange smukke rideture med tur-guider. Turene er for både børne og voksne, øvede som uøvede. Kom og prøv!

Find flere informationer på Facebook [Langagergaard - Islandske Heste](#) eller ring til **Mette (+45 20 46 84 01)**. Vi glæder os til at se jer!



Mette Riisgaard_Kandestedvej 76, 9990 Skagen_Tlf. 20 46 84 01_www.tur-ridning.dk_langagergaard@live.dk



KEY WEST

EST. 1995



JL MARINE
MARINE KOMMERSIEL OG FRITID

PRESENTERER
**VOLVO
PENTA
CENTER**



Frøken
Madsen's
spisehus



Pindborggade 1 - Sæby
Tlf. 98 40 80 36 www.frk-madsen.dk

Restaurant Skagen strand

★★★★ hotel og feriecenter



ALA CARTE

KOM OG PRØV VORES ALA CARTE MENU. ALLE VORES RETTER ER LAVET AF FRISKE RÅVARE.



TAKE AWAY

VI HAR ET BREDT UDVALG ER TAKE AWAY RETTER, SOM VARIERE EFTER ÅRSTIDEN - BESTIL PÅ 40286595



SELSKAB

VI HAR OGSÅ PLADS TIL JER!
KONTAKT OS OG FÅ ET UFORPLIGTENDE TILBUD PÅ JERES SELSKAB

TRANEVEJ 108, 9990 HULSIG
TELEFON: 40286095





BESTIL
TAKE - AWAY
98489021

DU KAN OGSÅ NYDE MADEN I
VORES HYGGELIGE CAFÉ MED
UDSIGT OVER GOLF BANEN



Find os på
Facebook

HVIDEKLITVEJ 28, 9982 ÅLBÆK

Kig ind til købmanden

Købmanden har åben alle weekender frem til den 24 juni.
Åbningstider fra d. 24. juni er alle ugens dage fra kl. 7 til 22
Cafeen er åben alle dage fra 22. juni fra kl. 11 til kl. 22.
Køkkenet lukker kl. 21.

Bratten Købmand og Café har et stort udvalg af

- Brød og kager
- Kolonialvarer
- Frugt og grønt
- Frostvare
- Mælk, pålæg samt fersk kød
- Øl, vand spiritus
- Cigaretter
- Slik, snacks samt is.
- Personligpleje
- Cafeen tilbyder alt i fastfood samt pizza





”Når kvalitet betyder noget”
Vi leverer maden til din fest

Grundtvigsvej 9, Elling
9900 Frederikshavn
Tlf.: 98 48 17 87
Mail: elling.slagter@mail.tele.dk

Sjov for hele familien!



ÅBEN FRA
18/4 - 20/10
2019

FARM FUN

DYREPARK & LEGELAND
9982 Ålbæk - Skagen

Jerupvej 155 - Ålbæk

Farm Fun - Jerupvej 155 - DK-9982 Ålbæk - Tlf. +45 98 48 81 14



Bettina



Lisa



Anne



Charlotte



Amalie



Janni

6 friske frisører klar til at klippe dit hår i ferien
Ring for tidsbestilling.

arkadesalonen ^{online booking}

98429222

Helle byder dig velkommen til **Frederikshavn's fast food spisested Nr. 1**

Helle, der har drevet Frederikshavner Grillen i 36 år, siger:
*"Man skal gøre det man er god til, og så længe jeg
brænder for at lave lækker mad til mine glade kunder,
så ved I, hvor I kan finde mig"*

Vi fører et stort og velafprøvet sortiment af tallerkenretter,
pølser, sandwich, burgere, og selvfølgelig alt hvad dertil
hører af drikkevarer og dypelse.



Frederikshavner Grillen | Gl. Skagensvej | 9900 Frederikshavn | Tlf.: 9843 1360 | www.frederikshavnergrillen.dk



Fod & Hudplejeklinikken
V/Anette Bak Jørgensen
Velvære for krop & sjæl

kontakt@fod-hudplejeklinikken.dk
Søndergade 62 • 9900 Frederikshavn • 98 43 41 22
www.fod-hudplejeklinikken.dk





Fiskebuffet hver dag i juli og august måned fra kl. 18.00. Tägliche Fischbuffet im Juli und August ab 18.00 Uhr.



CAFÉ FISK

Tannisbugtvej 63, Tversted · DK-9881 Bindslev
TLF. +45 98 93 34 94
Butikken har lukket i januar måned
Wir haben Januar geschlossen.
www.lendum-kro.dk/om-os/caffe-fisk





FIND OS PÅ [FACEBOOK.COM/BUDDYFRH](https://www.facebook.com/buddyfrh)

CYKELUDLEJNING

Leje af cykler til hele familien

Vestre Strandvej 4 • 9990 Skagen • Telefon 98 44 25 28

Book din cykel online..
cykeludlejning-skagen.dk

BANNERSLUND TØJ-OUTLET

Modetøj til hende spar op
til 80% på kendte mærker

- Stort udvalg i Sommerens tøj
- Jeans
- Brands og nyheder





Bannerslund

**SPORT
OUTLET**

**SPAR
OP TIL**

40%

50%

60%

70%



hummel



PEAK

80%

**Sport Outlet Bannerslund
Strandbyvej 119 . 9970 Strandby**



Velkommen hos Dot

Kom og oplev stemningen på den gamle gård

Dot er en hyggelig gårdforretning med brugskunst, interiør og modetøj.
Beliggende 8 km.nord for Frederikshavn på hovedvejen mod Skagen.
Kig efter flagene og tag endelig familien med - vi har inspiration og
oplevelser nok til alle. Check også vores web-shop på dotshop.dk.



INTERIØR · FASHION · VIN & DELIKATESSER
Skagensvej 270 · Nielstrup · Tlf. 98 48 14 10 · www.dot-keramik.dk
Åbent: Mandag-fredag 10-17.30 · Lørdag 10-16 · Søndag 10-16



NYHEDER OG TILBUD PÅ FACEBOOK HVER DAG

Dagli' Brugsen

Dejlig lokalt til daglig...

- FRISK FRUGT & GRØNT
- FRISKBAGT BAGERBRØD
 - FRISK KØD
- STORFLOT VINAFDELING
 - TIPS & LOTTO ONLINE
- OK BENZIN- & DIESEL DØGN ANLÆG
- POSTBUTIK



Husk vi har tips, lotto, postbutik, bagerudsalg og OK Benzin

Dagli' Brugsen Strandby · Havnevej 25-29 · 9970 Strandby · Telefon 98 48 10 12



Vil i bruge nogle timer eller en hel dag på Uggerby Å, så kontakt os eller se mere på

www.uggerby-kanofart.dk

Uggerby Kanofart Skagen Landevej 849,
Uggerby 9800 Hjørring Tlf. 98 975 304/24 263 204.

Den Blå Café

Søndre Havnevej 27, Strandby

Mobil 2830 2959

Den Blå Café er stedet med den hjemmelavet mad, gode stemning og service, og skøn udsigt over havnen.

Vi serverer lækre friske fiskeretter, salater, flutes, burgere og steak. Prøv vores special kaffe med kage til. Vi serverer gourmet is fra Kastbergs is i vores Gl. Dags isvafler.

Åbent fra kl 11.30, tjek yderligere oplysninger om åbningstider på facebook, var er også på Instagram.

Vi ses på havnen i Strandby,
i Den blå Café.





TVERSTED LYSTFISKERI



Tversted Lystfiskersø er en 10.000 m² stor sø med ca. 1.000 m søbred beliggende lige udenfor Tversted. Her er regnbueørreder, aborrer, karper og Ål.

Fri fangst. Fodring forbudt.

Der er borde, bænke og toilet, så medbring madkurven.

Der bliver jævnligt udsat ørreder (dagligt fra maj til september). Gode faciliteter til rensning af fangst. Søen er meget handicap- og børnevenlig. Fiskestang kan lejes.

Åbningstider: Kl. 6.00-22.00 hele året

Selvbetjening af fiskekort.
1 - 2 -3 -5 -8 og 15 timer

Tversted Lystfiskersø ist ein 10.000 m² große See mit ca. 1.000 m Ufer in einer naturnahen Lage etwas außerhalb von Tversted. Hier werden Regenbogenforellen, Barsche, Karpfen und Aale geangelt. Freies Angeln erlaubt. Füttern verboten. Tische, Bänke und Toilette zur Verfügung. Also bringen Sie Ihren Picknickkorb mit. Es werden regelmäßig Forelle ausgesetzt (von Mai bis September täglich). Erstklassige Möglichkeiten zum Reinigen der Fische vorhanden. Der See ist besonders behindertengerecht und kinderfreundlich. Angeln zu mieten. Öffnungszeiten: 6.00-22.00 Uhr ganzjährig Selbstbedienung bei den Angelkarten. 1 - 2 -3 -5 -8 und 15-Stunden.



TVERSTED LYSTFISKERI

Skagensvej 80 · Tversted · DK-9881 Bindslev

Tlf.: +45 60 24 11 67

www.tverstedlystfiskeri.dk



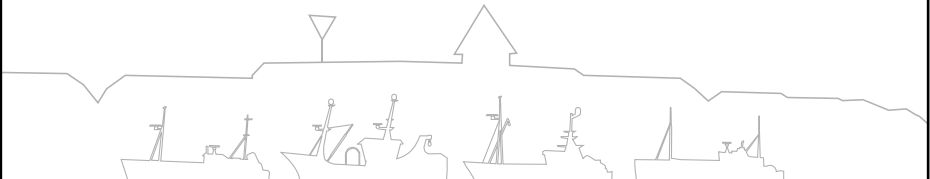
S/I STRANDBY FISKERIHAVN



Havnen er Strandbys livsnerve. Her kommer de store fiskekuttere ind med deres fisk, de små joller lægger til, og der findes også en lystbådehavn med plads til 140 både, der gerne modtager turister.

Der har længe eksisteret fiskeri i Strandby. Det første initiativ til at etablere en havn kom i 1879. Det var en svær begyndelse - der skulle skaffes penge, og Strandbyfiskerne måtte selv udføre det hårde arbejde. Da en kraftig storm ramte, ødelagdes alle fremskridt med havnen, og havnebyggeriet lå derefter stille indtil 1895. Her opstod en ny opblomstringsperiode for fiskeriet, som øgede behovet for en havn i Strandby yderligere. Igen stod Strandbyfiskerne sammen om arbejdet, og i 1896 kunne havnen indvies. Siden er havnen blevet udvidet adskillige gange, og den er i dag en af Danmarks mest betydningsfulde fiskerihavne.

Der er meget aktivitet omkring havnen. Der kan købes friske fisk og skaldyr direkte fra fiskerbådene, i fiskehusene eller på auktionen, som afholdes hver morgen kl. 7.00. Der er restauranter, der udlejes både og der kan købes fiskeudstyr, som f.eks. kan bruges fra de lange moler.



Cykelværkstedet

BIKSEN



**Salg af nye cykler, el-cykler, børnecykler samt udstyr
Forhandler også plæneklippere og plænetraktorer
Al reparation af cykler, el-cykler, plæneklippere og have-
traktorer udføres**

**Cykelværkstedet
BIKSEN**

Nørgårdsvej 19, 9970 Strandby
Telefon 21 68 74 29
www.cykelbiksen-strandby.dk
CVR-nr.: 34 00 84 69



FloraFlora

*Stedet hvor fantasien blomstrer
- og du finder gaven til enhver begivenhed*

Grundtvigsvej 3C - Elling - 9900 Frederikshavn - Tlf. 9848 1090

Mail: florafloa@live.dk - www.florafloa.dk





Helt igennem håndværk



Udstilling på Byggecentrum
Hindsgavl Alle 2, 5500 Middelfart
Åbent hver weekend kl. 13-16

Ring til: Jan Sørensen - 30 55 03 22

Lisbeth Grønborg - 2011 97 92

Og få en aftale der passer dig.

siden 1962
Stenhøj Husene



Industrivej 11 | 9900 Frederikshavn | 98 47 90 55 | info@stenhoj-husene.dk | stenhoj-husene.dk

Lille-skagen.dk

Lille Skagen

Fremvisning hver dag hele sommeren – ring og aftal tid på tlf. **7010 4622**

Vælg dit drømmehus fra kr. **2.545.000,- inkl. grund i spændende ny bydel.**

- Helårs- eller fritidsbrug
- Gedigne materialer
- Energiklasse A

Vi er klar til at fremvise de lækre prøvehuse i Lille Skagen, når det passer dig.

Husene findes i **Small, Medium** og **Large** med mulighed for at tilvælge carport, redskabsrum, anneks med bad og orangeri med gulvvarme. Grunden er etableret med flisebelægning og græs.



SMALL



MEDIUM



LARGE

Få din egen bid af Skagen!

Lille Skagen er en helt ny bydel centralt placeret midt mellem havnen og Solnedgangspladsen, tæt på togstation, dagligvarebutikker og alle Skagens attraktioner. Husene opføres i ægte Skagen-stil som lavenergi-huse med minimal vedligeholdelse. Ingen bopælspligt.



Salg og fremvisning

Tlf. 70 10 46 22

www.skagenmaegleren.dk

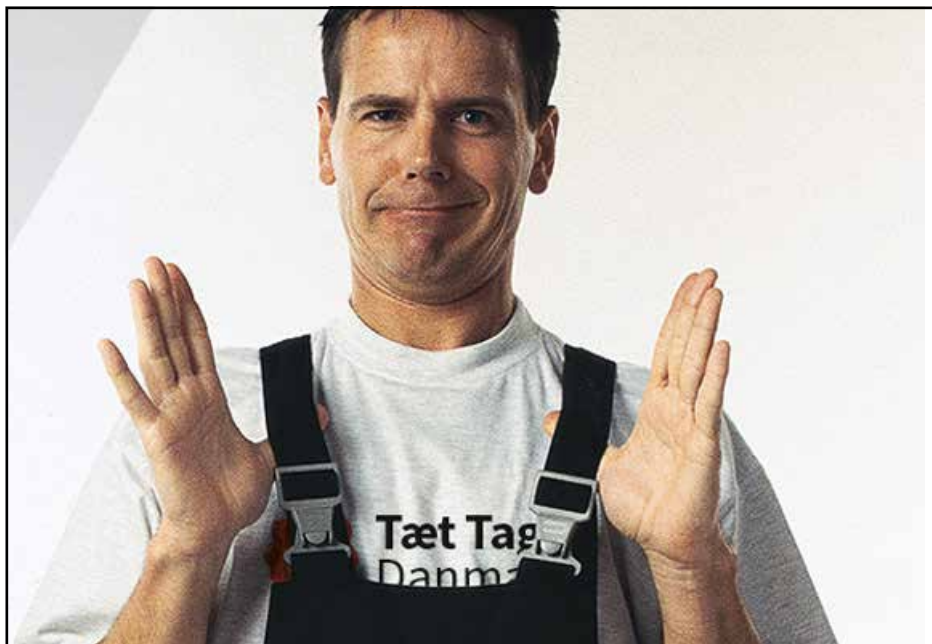
SKAGEN Mægleren

Din bolig- og liebhavermægler på toppen af Danmark



Kunsten at kunne

TRIGON



Viva Tagdækning A/S – Eksperter i
nybygning og renovering af flade tage
og hældningstage med tagpap

VIVA
TAGDÆKNING A/S

Sjællandsvej 9 • 9900 Frederikshavn
Tlf. 98 42 56 77 • www.vivatag.dk



Telefon 98 43 55 00

Selvstændig Ejendomsmægler · Medlem af DSE
Søndergade 70 · 9900 Frederikshavn
frederikshavn@helgesmidt.dk
www.helgesmidt.dk

*Din lokale ejendomsmægler, med
byens laveste salgsomkostninger...*





Lån BILLIGT i dit sommerhus

I Sparekassen Vendsyssel har vi hjulpet mange kunder med god finansiering af sommerhuse. **VI HJÆLPER OGSÅ GERNE DIG.**

Folketinget vedtog sidste år en ny lov, der betyder, at du kan låne helt op til 75 pct. af vurderingen i et sommerhus med realkreditlån. Belåningsgrænsen var tidligere 60 pct.

Hvis du for eksempel har et sommerhus med en vurdering på 800.000 kr., kan du nu låne op til 600.000 kr. med realkreditlån.

Den nye lånemulighed kan eventuelt bruges til at få lavet nyt køkken eller andre moderniseringer på huset. Forbedringer som f.eks. kan gøre det mere fordelagtigt at leje huset ud.

Det lave renteniveau betyder, at vi kan lave lånesammensætninger, der optimerer afdragene og øger sikkerheden for dig som låntager.

Frederikshavn afdeling
Parallelvej 23
9900 Frederikshavn
Tlf. 82 22 99 00



SPAREKASSEN
Vendsyssel *Sund fornuft*

www.sparv.dk



HUSQVARNA AUTOMOWER®

- ROBOTPLÆNEKLIPPERE TIL DIN HAVE



AUTOMOWER® 430X
Til græsplæner på op til 3200 m²
23.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms

AUTOMOWER® 450X
Til græsplæner på op til 5000 m²
29.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms

NYHED AUTOMOWER® 315X
Til græsplæner på op til 1600 m²
17.495,-
Vejl. salgspris inkl. moms



AUTOMOWER® 440
Til græsplæner på op til 4000 m²
22.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms



AUTOMOWER® 420
Til græsplæner på op til 2200 m²
17.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms



AUTOMOWER® 315
Til græsplæner på op til 1500 m²
14.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms


Husqvarna®
READY WHEN YOU ARE



AUTOMOWER® 310
Til græsplæner på op til 1000 m²
12.995,-
Vejl. salgspris inkl. moms



AUTOMOWER® 105
Til græsplæner på op til 600 m²
9.795,-
Vejl. salgspris inkl. moms

AT
Pejse, Skov & Havecenter

Suderbovej 8 · 9900 Frederikshavn
Tlf. 98 42 18 88 · info@at-center.dk
www.at-center.dk

- Nybyggeri
- Om- & Tilbygning
- Nedsivningsanlæg
- Kloakarbejde
- Støbning af fundament
- Entreprenørmaskiner
- Diamantboring



Nordstrand Byg
Murermester - Aut. kloakmester

Gøgeurtvej 11 | 9970 Strandby | **Telefon 40 13 80 39**
info@nordstrandbyg.dk





Nybolig

...sammen med Nykredit



Carsten Kassow

📞 9842 6700 📱 2834 2750 ✉️ ckw@nybolig.dk

Daniel Aaby

📞 9842 6700 📱 2081 0102 ✉️ dax@nybolig.dk



Henrik Adamsen

📞 9842 6700 📱 4291 1509 ✉️ hdm@nybolig.dk



Uta Bech

📞 9842 6700 ✉️ uta@nybolig.dk



NYBOLIG FREDERIKSHAVN
v/Carsten Kassow & Daniel Aaby
Midpunkt 58 • 9900 Frederikshavn



T Ø M R E R M E S T E R

STEFFEN MEJER
FREDERIKSHAVN

NYBYG · TILBYG · RENOVERING
TAGARBEJDE · SPECIALOPGAVER
OPSÆTNING AF PEJSE & SKORSTENE
MONTERINGSARBEJDE
OG MEGET MERE.

FÅ ET GRATIS OG UFORPLIGTENDE
EFTERSYN AF DIT SOMMERHUS

TLF. 21259466 · CVR. 35370331
WWW.STEFFENMEJER.DK



EL-Installationer

- ABA anlæg
- ABDL anlæg
- AIA anlæg
- Alarm
- Belysningsanlæg
- Butiksinstallationer
- EDB installationer
- Eleftersyn
- Energioptimering
- Fabriksinstallationer
- Husinstallation/landbrug
- IHC Anlæg-IHC Net
- Intelligent styring
- IT-Løsninger
- Jordvarme
- Luft - Luft Varmepumpe
- Luft - Vand & Væske anlæg
- Nybyggeri
- Overvågning
- Solcelleanlæg
- Sommerhus Service
- Vandskader
- Varmepumper
- Wireless installationer
- m.m





JERUP AUTO-OUTDOORCENTER

Værksted Skagensvej 458, Jerup

Åbningstid: Man-Onsdag 07.30-16.30

Tor-Fre 07.30-14.00

Outdoorcenter Skagensvej 427, Jerup

Åbningstid: Tor-Fre 14.00-17.00

Lør 10.00-14.00

Telefon 75 33 50 70 / 40 33 50 70

Er er et mandfirma, som drives af Ivan, vi er en del af Technicar kæden som servicerer/reparerer stort set alle bilmærker.

Derover har vi et Outdoorcenter så vi tager os også af reparation af alle havemaskiner, vi har et stort sortiment af nye maskiner fra b.l.a:

STIGA, Cup Cadet, Snapper, Solo by Alko, MTD, Echo samt meget andet.

Vi forhandler tillige kvalitetstrailere fra VARIANT.

For os er service en selvfølge, vi sælger ikke varer i papkasser vores maskiner er funktionstestet og køreklare.

Sommerhusgrunde i Bratten



45 attraktive sommerhusgrunde sælges i ny udstykning i det dejlige område ved Bratten strand en af Danmarks bedste og mest børnevenlige badestrande. 9 er allerede solgt.



Henvendelse:

Grundene nr. 1 - 24: Foldenvej 38, tlf 21293162

mail: nt@sommerhusgrundeibratten.dk

Grundene nr. 25 - 45: Foldenvej 40, tlf 22170850

mail: ho@sommerhusgrundeibratten.dk

www.sommerhusgrundeibratten.dk



KEKA BYG

HÅNDVERKEREN TIL STORT OG SMÅT



TØMRERARBEJDE

EFTERISOLERING

MALERARBEJDE

BROLÆGNING

TLF. 6165 6890

WWW.KEKA-BYG.DK



FACEBOOK.COM/KEKA-BYG



MERE END 40 ÅRS ERFARING INDENFOR:

TRYKSAGER | Udstillingssystemer
PROFILBEKLÆDNING | Reklameartikler
MERCHANDISE

Kontakt os og få et uforpligtende tilbud
på din næste tryksag på **9848 2888**



Følg os på facebook på: www.facebook.com/salgruppen



SAL GRUPPEN | Ellehammervej 4 | 9900 Frederikshavn
Telefon 9848 2888 | sal@sal.dk | www.sal.dk



Viggo Jensen

Vognmandsforretning ApS

Vognmandsforretning med mange årserfaring

Vi tilbyder

- Containere, herunder container til haveaffald, nedbrydning m.m.
- Kranbil til hjælp til oprykning af træer, fjernelse af haveaffald, hejsning m.m.
- Levering af alt i knust asfalt, beton og skærver
 - Levering af alt i sand og grus

Kvalitet til aftalt tid og konkurrencedygtige priser.
God service og venlig betjening.

Ring gerne for et uforpligtende tilbud.

H.C. Ørstedsvvej 25 - 9900 Frederikshavn
Tlf. 98 42 29 77 - Fax 98 42 29 44

Sommerhusudlejning



Sådan bliver du (også) tilfreds med din sommerhusudlejer

4,1 ud af 5 stjerner. Så tilfredse er de sommerhusejere, der udlejer via DanCenter. Vil du gerne være en af dem, så kontakt DanCenter på tlf. **9133 9142** eller **annette.bertelsen@dancenter.com**. Så nemt er det at udleje dit sommerhus – også hvis du ikke har prøvet det før.



Husk at du får op til 20% rabat på alle ferier med både DanCenter og Danland!

DanCenter

Sænk dit energiforbrug med en varmepumpe fra Bosch



Bosch Luft/vand varmepumpe
Energieffektiv varmepumpeteknologi, som sænker din varmeregning og gænger miljøet. *Luft/vand varmepumpen Compress 6000 AW er testet af Teknologisk Institut efter normen EN14825. Se mere på www.spaenergi.dk/varmepumpelisten.

Bosch Luft/vand varmepumpe
Bosch Compress 7000 EHP 6.5 AA er så effektiv, at den halverer udgifterne til opvarming i et typisk elopvarmet hus eller sommerhus.



Skagen VVS A/S	Albæk VVS A/S
Aut. VVS-installatør	Aut. VVS-installatør
Skarpsvej 189	Industrivej Nord 3
9900 Skagen	9982 Aalborg
Tlf. 96 65 80 00	Tlf. 98 48 87 00

Oscar Petersen & Søn A/S Aut. VVS-installatør og medefirma • H.C. Ørstedsvvej 16
9900 Frederikshavn • Tlf. 96 20 20 10 • vvs@ops.dk • www.ops.dk





Nybygning Om- og tilbygning

Anholtvej 7 • 9900 Frederikshavn

Tlf. 40 62 56 94 • info@ulrikbisgaard.dk

Alt til haven i Hørnøstede

Butik, salg
og værksted

Butik med alt fra **KOM-PLET**
AGRO - SKOV - HAVE - PARK

og maskiner fra bl.a. Jonsered, Iseki, MultiOne m.m.

Ring eller mail Lars på lars@kvmas.dk for tilbud
eller se mere på vores hjemmeside.

Kvissel **DEUTZ**  **FAHR**
Smede- & Maskinforretning

Hørnøstedevej 335, 9870 Sindal, tlf. 98 48 44 33
www.kvisselsmedeogmaskinforretning.dk



AQUA SERVICE

Aut. VVS-installatør og kloakmester ApS



98 42 80 90

- TV-inspektion af kloakledninger
- Højtryksspuling
- Slamsugning
- Rodskæring i kloakrør
- Minigraver
- Kloakreovering
- Vand/varme
- Sanitet
- Naturgasinstallation
- Ventilation
- Smedearbejde
- Blikkenslagerarbejde
- Grafitiafrensning
- Udlejning af affugtere
- Opsugning af vand ved oversvømmelse



Jan Jørgensen · Ejner Mikkelsensvej 15 · 9900 Frederikshavn
Telefon 98 42 80 90 · **Biltlf. 40 98 80 90** · Telefax 98 42 75 90
aqua@aqua-service.dk · www.aqua-service.dk

JJ ELECTRICAL CONSULTING APS



AUTORISERET ELEKTRIKER

JJ Electrical Consulting ApS din lokale elektriker i nordbyen

Det er Johannis Lydersen som står i spidsen for virksomheden. Vi leverer serviceydelser i el-branchen. Leder du efter en autoriseret el-installatør, er du kommet det rigtige sted.



JJ Electrical Consulting ApS

We light up your future

El-installationsopgaver:

- Renovering af gamle og etablering af nye el installationer
- Udendørs stikkontakter og belysning
- Levering og installering af alarm-systemer
- Levering og installering af video-overvågning
- Termografering af bygninger

JJ ELECTRICAL CONSULTING APS

Krogen 22a
9900 Frederikshavn

TEKNIQs
GARANTIFORDNING

Telefon: 31 22 07 32
Mail: mail@jjelectricalconsulting.dk
www.jjelectricalconsulting.dk



Finalist
årets el-installatør 2018 & 2019

BRUG FOR AKUT HJÆLP?

RING DØGNET RUNDT PÅ 98 42 88 22

SLAMSUGNING

MILJØ- & SKADESERVICE

CONTAINERUDLEJNING

KLOAKSERVICE • VOGNMAND

MILJØ • DØGNVAGT



www.staeten.dk

E-mail: staeten@staeten.dk

Tlf. 98 42 88 22

Vi søger sommerhuse til udlejning i Bratten!



I Toppen af Danmark har vi rigtig mange gæster fra Danmark, Norge, Tyskland og Sverige der vil leje sommerhuse. Vores turistbureauer i Skagen, Frederikshavn og Sæby har stor efterspørgsel på sommerhuse i netop Bratten - hvor vi **især** mangler sommerhuse til udlejning.

Udlej derfor dit sommerhus og tjen penge i de perioder, hvor du ikke selv benytter det. Skattefri udlejning i 2019: kr. 40.900,-.

Se vores webside: feriehuse.dk

Sæby Feriehusudlejning
Tlf. 9846 1244
sæby@feriehuse.dk

I 2019 er der et
skattefrit bundfradrag
på
Kr. 40.900!



TOPPEN AF
DANMARK
feriehuse.dk

Dit feriehus er andres drømmeferie!

Vi har denne sæson stor efterspørgsel og vi søger derfor alle typer huse, også små hyggelige huse.



Kontakt mig

og book et uforpligtende møde



Jan Dantoft

20 20 64 43

jan.dantoft@novasol.dk

Hos os får du masser af unikke fordele:

- ✓ Vi har helårsåbent professionelt servicekontor i Jerup
- ✓ Obligatorisk lejeskiftekontrol
- ✓ Aflæsning og afregning af forbrug
- ✓ Booking via kataloger, hjemmesider, rejsebureauer i ind og udland
- ✓ 25% rabat på 33.000 NOVASOL ferieboliger i hele Europa
- ✓ Gratis trykkesforsikring
- ✓ HUSK de første 40.900 kr er skattefri

www.husejer.novasol.dk





VI SØGER SOMMERHUSE I BRATTEN

GANG I
SOMMERHUS-
SALGET IGEN



VI OPLEVER IGEN STORT SALG AF SOMMERHUSE



VIL DU *OGSÅ* HAVE
SOLGT?
SÅ KONTAKT OS
98 42 42 66



Gitte Ravn



Peter Karlborg



Lars Vejen

EDC Frederikshavn

edc.dk Søndergade 24 · Frederikshavn · 98 42 42 66

Book TÆPPEBUSSEN - og få et godt tilbud!

Vi kommer, opmåler og fremviser prøver uden beregning.

Vi flytter dine møbler med et smil.

VENDSYSSEL TÆPPEBUS

TÆPPER - VINYLER - TRÆGULVE

TLF. 51 36 44 06

E-mail taeppebus@live.dk

Rugengen 7 · 9970 Strandby

- Udlejning af tæpperensere
- Pålægning af tæpper og gulve
- Vi sliber og efterbehandler også gerne dine gulve
- Gardiner- & solafskærmning

Luk op for et behageligt sommerhus med varmepumper fra Bosch

Se produkterne i vores varmepumpecenter i Strandby
Kig ind...vi er så søde!



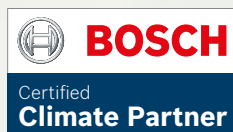
Fordele ved Compress 5000 AA varmepumpen

- ▶ Høj ydelse og SCOP – testet på Teknologisk Institut
- ▶ Ny og mere effektiv kompressor med lavt lyd niveau
- ▶ Varmgasafrimning på bundpladen til afisning med HOT-GAS
- ▶ 10 graders vedligeholdelsesvarme til sommerhuse

strandby el-teknik as

aut. el-, køle- & alarmfirma

Ring **9848 1900** for gratis rådgivning og energiberegning!



HUSK! vi har også
luft/væske og jordvarme





IKKE FOR AMATØRER

Alle er velkomne i Bygma

Bygma er for dig, der vil have professionel rådgivning,
gode byggematerialer og kvalitetsprodukter.

Det er derfor vi siger: "BYGMA – ikke for amatører"

Åbningstider

Man-torsdag: 6:30-16:30

Fredag: 6:30-15:30

Lørdag: 8:00-12:00

Søndag: Lukket

Suderbovej 11 - 9900 Frederikshavn
Tlf: 98 42 12 11 - Email: frederikshavn@bygma.dk



BANGSMINDE

AUT. KLOAK OG ENTREPRENØRFIRMA

- **Nedsivningsanlæg og kloakarbejde**
- **Vejarbejde**
- **Anlægsgartnerarbejde**
- **Belægningsarbejde**
- **Støbearbejde**
- **Slamsugning**
- **Snerydning**

BANGSMINDEVEJ 14 . 9900 FREDERIKSHAVN
Telefon 98 48 22 77 . Telefax 98 48 05 77
Homepage: www.bangsminde.dk . E-mail: info@bangsminde.dk



KF | Anlæs

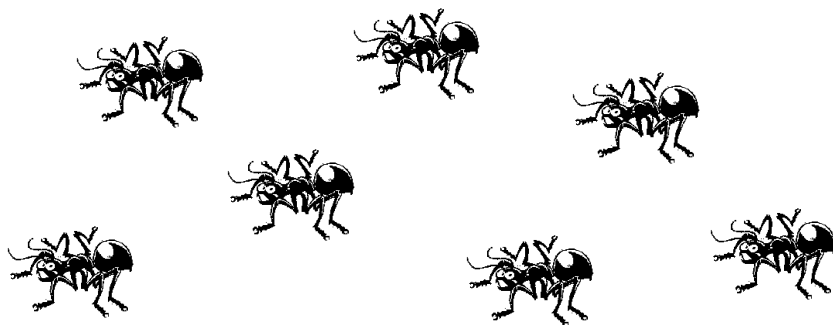
Pilevej 6, 9900 Frederikshavn | Tlf: 5120 6380 | mail@kennethfischer.dk | www.kennethfischer.dk

Når lejereren klager:

*Det vrimler med myrer i huset!
Der er et hvepsebo under taget!
Der er lopper i huset!*

**Bruger du så selv halve dage
på at kæmpe med problemet?**

**Eller har du feriehus-abonnement?
Så vi løser nemlig problemet for dig!**

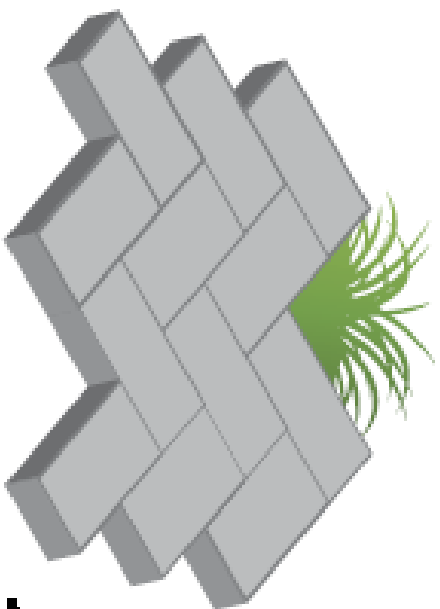


nss-miljø

**Bøgstedvej 277 - Astrup - 9800 Hjørring
Tlf.: 9896 5355**

nss@nss-miljoe.dk

www.myrer.dk



MAILLIN
ANLÆG

Tobias M. Kristensen
+45 6140 7542



SOMMERPROGRAM 2019

TAK TIL ALLE DER HAR STØTTET

Købmanden er altafgørende for at få et samlingsområde, der kan skabe grundlag for de aktiviteter og initiativer, som gør Bratten Strand attraktiv for både sommerhusejere - og lejere. Uden medlemmer, frivillige og sponsorer ville det ikke være muligt at holde købmanden åben, og vi vil derfor gerne takke alle, der har støttet os.

Kontakt Peter Nygaard Christensen på mobil 20 25 02 22 hvis du kender et firma, som gerne vil støtte GLADE VENNER AF BRATTEN.

FRIVILLIGE

Frivillige betyder meget og vi vil gerne have flere. Kontakt Lars Frost på mobil 26 81 99 37 eller e-mail: larsfrosten@gmail.com. Du kan også henvende dig på Facebook.

KØBMAND

Købmanden varetages af Centerbageriet i Frederikshavn.

NYE MEDLEMMER

Det koster 360 kr. om året at være medlem af GLADE VENNER AF BRATTEN. Hvis du ikke er medlem, kan det ske ved at overføre 360 kr. til mobilePay på 20 25 02 22 eller foreningens konto:

Reg: 9006

Konto: 458 71 47373

Angiv navn, privatadresse, e-mail og sommerhusadresse. Tilmelding er også mulig gennem blanketter, der ligger hos købmanden.

BESTYRELSE

Formand: Lars Frost

Kasserer: Peter Nygaard Christensen
Pia Havsager

Jens Jørgen Calundan
Henrik Vintervad Søborg
Emil Uggerhøj
Ole Jensen (suppleant)



KØBMANDEN TILBYDER

- Morgenbrød, aviser og blade
- Dagligvarer
- Frugt og grønt
- Slik, chips og is
- Kolde øl, vand, vin og spiritus
- Udlejning af petanque
- Hyggeområde på terrassen

CAFEEN SERVERER

- Kaffe, te og kage
- Grill og cafemenuer

Kanotur

Søndag den 14. juli har vi bestilt solskin, og vi glæder os til endnu en dejlig dag på Uggerby å. Efter turen spiser vi frokost sammen i cafeen.

Bratten Beachvolley M

KOM OG DELTAG, UANSET HVOR

Beachvolley Mesterskab er i år flyttet til juli måned, men afholdes som altid hos familien Dam på Sandbakken 12.

SNOBRØDSAFTEN

Onsdage i juli måned laves der bål til snobrød på legepladsen kl. 19.00 (3. 10. 17. 24. og 31. juli). Det er gratis, og der skal ikke medbringes noget til arrangementet.

Sct. Hans aften

Søndag d 23. juni tænder vi igen Sct. Hans bålet på Bratten Strand. Bålet tændes kl 19.30, og der er hygge i cafeen bagefter.

AFTENSANG

Søndag aften synger vi flaget ned. Vi mødes udenfor købmanden kl. 21.00 (30. juni, 7. 14. 21. 28. juli samt 4. august).

Bratten Beach Boys

Bratten Beach Boys vil optræde med dansk-top-sange. Der er endnu ikke fastsat en dato, så hold øje med Facebook og opslag ved købmanden.



Mesterskab 2019

MANGE I ER.

Datoen er ikke fastsat, og bliver slået op på Facebook. Vi laver hold på dagen – så alle kan være med.

Brattenløb 2019

Mandag den 15. juli er der Brattenløb. Det starter kl. 10.00 udenfor købmanden og tilmelding sker på selve dagen. Der er mulighed for at løbe 3, 5 og 10 km.

FACEBOOK GRUPPE

”Glade venner af Bratten anno 2011”

HJEMMESIDE

www.brattenstrand.net

Syng-Sammen-Aften

Syng-Sammen-Aften er et af vores mest populære arrangementer. Det er derfor til stor glæde, at Tina Siel, Hans Dammeyer og Birger Andersen har lovet at lave endnu en Syng-Sammen-Aften for os. Der er endnu ikke fastsat en dato, så hold øje med Facebook og opslag ved købmanden.



Bratten Golf Mesterskab 2019

Bratten Golf Mesterskab afholdes i Frederikshavn Golfklub lørdag den 22. juni, hvor dagen starter med morgenbrød kl. 7.30 (medbring selv kaffe). Det koster 50 kr. og tilmelding gøres ved at sende en e-mail til pjalte@os.dk senest den 17. juni (husk at oplyse handicap, medlemsnummer og klub). Skriv også hvis I har mulighed for at sponsere nogle præmier. Der er plads til 24 spillere.

YOGA, CROSSFIT & CYKELTURE

Der er gode muligheder for at få motion hele sommeren. Fredag kl. 9.00 – 10.15 er der yoga på stranden (5. 12. og 19. juli) og onsdag den 17. juli kl. 10.00 dyrkes der crossfit på stranden. Der vil også arrangeres cykelture til Skagen og Det Bette Ølhus i Aalbæk.

MERE INFORMATION

Hold øje med Facebook, hjemmesiden og opslag ved købmanden for mere information, datoer, tidspunkter samt flere arrangementer. Bemærk at ved for få tilmeldinger eller u hensigtsmæssigt vejr kan vores arrangementer blive aflyst.

fakta

Strandby Elling

**HUSK sommeråbningstider fra
30. juni til og med 6. august.**

**alle dage
8-22.**

**Strandby Elling
Grundtvigsvej 86**

normale åbningstider, dagligt 8-21