

## Beretning Område Maj 2020

Som følge af Covid19 og det dertilhørende forsamlingsforbud er generalforsamlingen for område 1 aflyst.

### 1. Aflæggelse af beretning omkring udført arbejde, samt eventuelle kommende arbejde:

#### Udført arbejde:

- I 2020 er der foretaget almindelig vedligeholdelse af rørledningen herunder tømning af brønd og spuling af rør til en udgift på (4.732 kr.).
- I 2020 er der sat sten ved udløb for at beskytte cementstøbningen (3.734 kr.).
- I alt er der brugt 8.437 kr. på entreprenører i 2020
  
- Genetablering af bølgebryder: 6.140 kr. (er en del af 2021 regnskabet)

#### Kommende arbejde og betalinger

- Spuling af rør og tømning af brønde: 15.000 kr.
- Spartling og støbning af huller ved udløb: 5.000 kr.
- Dug til at lægge over cementrør ved udløb, for at undgå huller og revner fremadrettet: 10.000 kr.
- I alt: 30.000 kr.

### 2. Forelæggelse af det reviderede regnskab:

- Lodsejere har indbetalt (manglende betaling fra tidligere år): 4.160 kr.
- Indbetaling fra Grundejerforeningen 12.586 kr.
- I alt har der været udgifter for: 8.943 kr.
- Årets resultat: 7.803 kr.

3. Fastsættelse af den nødvendige kommende opsparing: I dag er indestående 60.894 kr. på foreningens kontoen. Bestyrelsen forventer ikke, at der er behov yderligere indbetalinger fra lodsejer det kommende år.

### 4. Valg af:

- Lodsejerudvalgsformand (Helle Grandt Aaen)
- Lodsejerudvalgets to andre medlemmer (John Pedersen og Lars Borup)
- Suppleant til lodsejerudvalget: Ingen
- Revisor (Ove Christensen)
- Revisorsuppleant: Ingen

Bestyrelse og revisor fortsætter deres arbejde indtil næste generalforsamling.

Med venlig hilsen  
Helle Grandt Aaen

<b>Bratten Drænlaug, Område 1, 2020</b>			
<b>Indtægter</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Kontingent	4.160	46.378,00	31.225,00
Rente og gebyrer	- 333	-260	-255,27
Overførsel Grundejerforeningen	12.586		7.799,50
<b>Udgifter</b>			
Administration	- 143	-494	-433
Kaffe Generalforsamling			
Entreprenør	- 8.467	-21.106,35	-25.984,38
<b>Resultat</b>			
I alt Resultat	7.803	24.518	12.352
<b>Status</b>			
Kontantbeholdning pr. 1. januar	60.331	35.813	23.462
Årets resultat	7.803	24.518	12.352
Kontantbeholdning pr. 31. december	68.134	60.331	35.813
<b>Aktiver</b>			
Sparnord Bank (31.12)	68.134	60.331,02	35.813
Foranstående regnskab er revideret og fundet i orden. Alle bilag er til stede og beholdningen er afstemt			
Ove Christensen			
Revisor			