

## Beretning Område 1, juni 2020

Som følge af Covid19 og det dertilhørende forsamlingsforbud er generalforsamlingen for område 1 aflyst.

### 1. Aflæggelse af beretning omkring udført arbejde, samt eventuelle kommende arbejde:

#### Udført arbejde:

- I 2019 er der foretaget almindelig vedligeholdelse af rørledningen herunder tømning af brønd og spuling af rør. Desuden er der lavet en grøft langs Kippen 6 og Kippen 8 og denne er forbundet til rørledningen. (i alt er der brugt 21.106 kr. på entreprenører)
- I 2020 er der sat sten ved udløb for at beskytte cementstøbningen. (i alt 3.734 kr.) Bemærk at dette beløb er en del af 2020 regnskabet.

#### Kommende arbejde og betalinger

- Spuling af rør og tømning af brønde: 20.000 kr.
- Spartling og støbning af huller ved udløb: 5.000 kr.
- Dug til at lægge over cementrør ved udløb, for at undgå huller og revner fremadrettet: 10.000 kr.
- Genetablering af bølgebryder: 5.000 kr.
- I alt: 40.000 kr.

### 2. Forelæggelse af det reviderede regnskab:

- Lodsejere har indbetalt: 46.378 kr.
- I alt har der været udgifter for: 21.860 kr.
- Årets resultat: 24.518 kr.

### 3. Fastsættelse af den nødvendige kommende opsparing: I dag er der ca. 55.776 kr. på kontoen. Bestyrelsen forventer ikke, at der er behov yderligere indbetalinger fra lodsejer det kommende år.

### 4. Valg af:

- Lodsejerudvalgsformand (Helle Grandt Aaen)
- Lodsejerudvalgets to andre medlemmer (John Pedersen og Lars Borup)
- Suppleant til lodsejerudvalget: Ingen
- Revisor (Ove Christensen)
- Revisorsuppleant: Ingen

Bestyrelse og revisor fortsætter deres arbejde indtil næste generalforsamling.

Med venlig hilsen  
Helle Grandt Aaen

Bratten Drænlaug, Område 1, 2019			
Indtægter	2019	2018	2017
Kontingent	46.378,00	31.225,00	0
Rente og gebyrer	-260	-255,27	-239
Overførsel Grundejerforeningen		7.799,50	
Udgifter			
Administration	-494	-433	0
Entreprenør	-21.106,35	-25.984,38	-19.519
Resultat			
I alt Resultat	24.518	12.352	-19.758
Status			
Kontantbeholdning pr. 1. januar	35.813	23.462	43.220
Årets resultat	24.518	12.352	-19.758
Kontantbeholdning pr. 31. december	60.331	35.813	23.462
Aktiver			
Sparnord Bank (31.12)	60.331,02	35.813	23.462
Foranstående regnskab er revideret og fundet i orden. Alle bilag er til stede og beholdningen er afstemt			
Ove Christensen			
Revisor			