



Referat Ordinær generalforsamling

Side 1 af 3

Ejerlauget Glasvejsskarreen, adresse: Frederikssundsvej 64/Houmanns Alle 2-4/Theklavej 1-9/Glasvej, d.
13-05-2019

Dato: 2. juni 2019

Referat fra Ordinær generalforsamling
Forening Ejerlauget Glasvejsskarreen, adresse: Frederikssundsvej 64/Houmanns
Alle 2-4/Theklavej 1-9/Glasvej
Sted i kælderen hos A/B Houmannshus, Houmanns Allé 4.
Dato mandag d. 13-05-2019
Kl. 18.00

Dagsorden var

Punkt	Vedrørende	Bilag
1.	Valg af dirigent og referent	
2.	Aflæggelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år. Beretningen eftersendes.	
3.	Aflæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.	
4.	Fremlæggelse til godkendelse af budget samt overslag over det kommende års udgifter.	
5.	Forslag fra bestyrelsen og medlemmer	
6.	Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er: Bestyrelsesmedlem Izak Litwar, E/F Heklabo Bestyrelsesmedlem Søren Madsen, A/B Thekla	
7.	Valg af suppleant(er) til bestyrelsen. På valg er: Suppleant Ellen-Margrethe Laugesen, A/B Houmannshus Suppleant Hejdi Gregersen, A/B Thekla Suppleant Rastin Matin, A/B Glasgården	
8.	Valg af revisorer samt eventuelt revisorsuppleant	
9.	Eventuelt.	

Referat

Ad 1 Bestyrelsesmedlem Inge Hjørhøj bød velkommen til de fremmødte medlemmer samt til ejendomsadministrator Lisbeth Bayer fra Vest Administrationen A/S. Lisbeth Bayer blev foreslået som dirigent og referent, hvilket forsamlingen tilsluttede sig.

Lisbeth Bayer konstaterede, at indkaldelsen var sket i henhold til vedtægterne, dog var årsrapporten for 2018 og budget 2019 udsendt senere. Der var ingen, der havde indvendinger herimod. Hun anså derved generalforsamlingen for beslutningsdygtig.

Ved generalforsamlingen var følgende ejendomme repræsenteret:

A/B Houmannshus, Frederikssundsvej 64/Houmanns Alle 2-4 v/ Inge Hjørhøj





E/F Heklabo, Houmanns Allé 6-10/Theklavej 11 v/ Carina Hammer
A/B Thekla, Theklavej 1-9/Glasvej 9 v/ Hejdi Gregersen
A/B Glasgården, Glasvej 1/Frederikssundsvej 60A-60E v/ Mogens Wøldike

Ad 2 Bestyrelsens beretning havde været sendt med ud til medlemmerne.

Beretningen blev taget til efterretning.

Ad 3 Lisbeth Bayer gennemgik foreningens årsrapport for 2018.

Årsrapporten blev godkendt, som den var forelagt.

Ad 4 Budgetudkastet for 2019 blev gået igennem. Der var budgetteret med uændrede bidrag til ejerlauget. Bestyrelsen havde stillet forslag om, at der kunne anvendes op til kr. 100.000 til diverse projekter, bl.a. belysning i gården, cykelstativer m.v. Udgiften skulle finansieres ved brug af de hensatte midler.

Budgettet samt bemyndigelsen til at bruge kr. 100.000 af de hensatte midler blev godkendt, som det var forelagt.

Ad 5 På valg til bestyrelsen var bestyrelsesmedlem Izak Litwar, E/F Heklabo og bestyrelsesmedlem Søren Madsen, A/B Thekla. Begge var villige til genvalg, og de blev valgt.

Bestyrelsen består således fortsat af:

Formand Mogens Wøldike, A/B Glasgården. (1 år)
Bestyrelsesmedlem: Inge Hjørhøj, A/B Houmannshus. (1 år)
Bestyrelsesmedlem Izak Litwar, E/F Heklabo (2 år)
Bestyrelsesmedlem: Søren Madsen, A/B Thekla. (2 år)

Ad 6 Som suppleanter blev Ellen-Margrethe Laugesen, A/B Houmannshus, Hejdi Gregersen, A/B Thekla, og Rastin Matin, A/B Glasgården genvalgt. Der blev ikke valgt nogen suppleant fra E/F Heklabo.

Ad 7 Revisionsfirmaet Grant Thornton blev genvalgt.

Ad 8 Følgende blev vendt under eventuelt:

- Ny fordeling af plantekasser og kun 1 kasse pr. husstand.



Referat Ordinær generalforsamling

Side 3 af 3

Ejerlauget Glasvejskarreen, adresse: Frederikssundsvej 64/Houmanns Alle 2-4/Theklavej 1-9/Glasvej, d.
13-05-2019

- A/B Glasgården er ved at få undersøgt om deres BBR areal er forkert, og om dette skal ændres i fordelingstallene.
- Der blev klager over, at lyset fra arkitekterne er meget skarpt. Bestyrelsen er ved at tage kontakt til firmaet.
- Husk at rydde op efter jer og jeres eventuelle børn i gården.
- Hvis der holdes fest i gården, så husk at overholde reglerne herfor.

Generalforsamlingsreferatet er underskrevet i henhold til vedtægternes § 12 stk. 2.

Dirigent og
referent


Lisbeth Bayer

Dato: 4/6-19