



Ejerlauget Glasvejkarreen

Budget: 2025

Dato: 25-3-2025, version 1

Indtægter	Enhed	Enhedsomkostninger	Regnskab 2024	Budget 2025
Opkrævet foreningen				
Gårdlaugsbidrag			510.003	510.003
Foreslået regulering af bidrag	0 %			0
Finansielle indtægter				
Renteindtægter, bank			2.825	500
Indtægter i alt ...			512.828	510.503

Udgifter	Enhed	Enhedsomkostninger	Regnskab 2024	Budget 2025
Ejendommens omkostninger i alt ...			293.764	318.545
Viceværtsservice			253.621	265.000
Snerydning og saltning			15.258	25.000
Renovation			2.040	0
El			8.578	12.500
Bredbånd			4.566	4.545
Forsikring, ejendom (bygningsbrand)			7.958	9.500
Forsikring, øvrige			1.744	2.000
Vedligeholdelse i alt ...			166.018	112.000
Vedligeholdelse, løbende	16.892 m2	50 Kr/m2	166.018	112.000
Vedligeholdelse, genopretning & renovering			0	0
Tørrestativ				
Bord/bænkesæt				
Foreningsomkostninger i alt ...			9.656	9.500
Bestyrelsemøder m.v			1.349	1.500
Godtg. kontorhold & telefon, bestyrelse			8.000	8.000
Øvrige foreningsomkostninger			307	0
Administrative omkostninger i alt ...			62.006	58.381
Ejendomsadministration			45.950	46.381
Digital postkasse			994	1.000
Revisor			10.000	11.000
Tekniker/Rådgivende ingeniør			5.062	0
Øvrige omkostninger i alt ...			9.168	10.000
Probo og andre hjemmesider			4.688	5.000
Gebyrer m.v			4.480	5.000
Udgifter i alt ...			540.612	508.426

Driftsresultat	-27.784	2.077
-----------------------	----------------	--------------

Likviditetspåvirkning netto	-27.784	2.077
------------------------------------	----------------	--------------

Bemærkninger

Ved generalforsamlingen vil bestyrelsen stille forslag om, at denne bemyndiges til at kunne anvende op til kr. 200.000 til diverse projekter, bl.a. 15 stk. bord/bænkesæt og nyt stort tørrestativ ved det grønne skraldehus. Udgiften finansieres ved brug af de hensatte midler til fremtidige projekter, jf. note 5 i årsregnskabet.

Bestyrelsen