

|   |             |       |    |
|---|-------------|-------|----|
| Forside   | Kolonihaver | Kloak | Ki |
| Borger  |             |       |    |
| Natur og miljø                                  |             |       |    |
| Kolonihaver                                     |             |       |    |
| Beskæftigelse og uddannelse                     |             |       |    |
| Bolig og byggeri                                |             |       |    |
| Familie, børn og unge                           |             |       |    |
| Handicap og socialpsykiatri                     |             |       |    |
| Kultur, idræt og fritid                         |             |       |    |
| Natur og miljø                                  |             |       |    |
| Ud i naturen                                    |             |       |    |
| Spørgsmål og svar                               |             |       |    |
| Park og skov                                    |             |       |    |
| Natur og landskab                               |             |       |    |
| Klima   |             |       |    |
| Jord  |             |       |    |
| Luft  |             |       |    |
| Vand  |             |       |    |
| Affald  |             |       |    |
| Miljøuheld                                      |             |       |    |
| Olietanke                                       |             |       |    |
| Kort og luftfotos                               |             |       |    |
| Planer og projekter                             |             |       |    |
| Kolonihaver                                     |             |       |    |
| Kloakering af kommunalt ejede kolonihaveområder |             |       |    |
| Lejekontrakter kolonihaver                      |             |       |    |
| Kontaktpersoner                                 |             |       |    |
| Ofte stillede spørgsmål                         |             |       |    |
| Nyheder   |             |       |    |
| Til alle have ejere 1 etape                     |             |       |    |
| Pas og kørekort                                 |             |       |    |
| Sundhed og sygdom                               |             |       |    |
| Ældre   |             |       |    |
| Økonomi   |             |       |    |
| Trafik  |             |       |    |

## Til alle haveejere i Sølyst, Rugholm, 1941 og Norringholm

Nu påbegyndes kloakarbejdet i jeres område.

I løbet af 2014 og 2015 skal alle haver i Sølyst, Rugholm, 1941 og Norringholm kloakeres.

Kloakeringen består af:

- Hovedkloak, som primært ligger i vejene,
- Stikledninger, som ligger i haverne og forbinder hovedledningen med kolonihavehusene.

Stikledningen ender i en brønd, hvor haveejeren selv skal sørge for at tilslutte husets afløbsinstallationer.

Grundprojektet omfatter anlæg af kloak frem til det enkelte haveskel – det vil sige anlæg af hovedkloak.

Hver haveforening blev desuden bedt om at tage stilling til, om man ønskede, at kommunen også skulle anlægge stikledningerne i haverne.

Det har Sølyst, Rugholm og Norringholm sagt ja tak til, mens 1941 selv vil sørge for anlæg af kloakstik og brønd i haverne.

### Hvor starter anlægsarbejdet?

Sølyst og Rugholm kloakeres som de første i 2014. I 2015 følger Norringholm og 1941 efter.

### Hvad skal der ske?

Hovedledningerne:

I første omgang laves det arbejde, som foregår i vejene, det vil sige hovedkloak.

Stikledningerne i selve haverne anlægges på senere med mindre maskiner.

Stikledningerne:

I god tid før vi skal grave stikledningen i den enkelte have får haveejeren udleveret tegning med forslag til placering af stikledning og brønd på grunden.

Hvis du ønsker en anden placering af stikledning og brønd end vist på tegningen, skal du i haven markere den ændrede placering af brønden med en træpløk, som bliver udleveret samtidig med tegningen. En evt. ny placering skal være ved den sokkel som ligger nærmest hovedledningen i vejen. (Samme side af huset)

Hvis du ønsker, at stikledningen skal føres om bag huset, bliver de øgede anlægsudgifter for haveejers egen regning.

I det tilfælde skal du kontakte entreprenøren for at lave en særskilt aftale om placering og den tillægspris, du som haveejers skal betale.

### Hvad betyder arbejdet for din hverdag og dine adgangsforhold?

Vi arbejder som hovedregel på hverdage i tidsrummet mellem kl. 07.00 og 17.00. Når vi arbejder, vil der i perioder være støv og støj – og ændringer i forhold til den nuværende afvikling af trafikken i området.

Når vi graver hovedkloak ned i vejen vil det ikke være muligt at passere i bil. Vi spærmer ca. 30 m af gangen. Men der vil altid være adgang til de enkelte haver til fods, enten fra den ene eller den anden side.

### Hvor kan du få svar på dine spørgsmål?

Hvis du har praktiske spørgsmål om forholdene i din hverdag eller behov for assistance, er du velkommen til at henvende dig til folkene, der arbejder på din vej. Du kan også kontakte Simon Hald fra entreprenørfirmaet Børge Møller på tlf. nr. 89 40 42 62 eller mail: [sh@borgemoller.dk](mailto:sh@borgemoller.dk)

Hvis du har spørgsmål til projektet som helhed, er det muligt at kontakte mig på tlf. nr. 89 40 2752 eller mail: [osr@aarhus.dk](mailto:osr@aarhus.dk)

Du kan læse mere om kloakeringen på Aarhus Kommunes hjemmeside

<http://www.aarhus.dk/da/borger/natur-og-miljoe/Kolonihaver.aspx>

|   |  |
|---|--|
| Forside   |  |
| Borger  |  |
| Natur og miljø                                  |  |
| Kolonihaver                                     |  |
| Beskæftigelse og uddannelse                     |  |
| Bolig og byggeri                                |  |
| Familie, børn og unge                           |  |
| Handicap og socialpsykiatri                     |  |
| Kultur, idræt og fritid                         |  |
| Natur og miljø                                  |  |
| Ud i naturen                                    |  |
| Spørgsmål og svar                               |  |
| Park og skov                                    |  |
| Natur og landskab                               |  |
| Klima   |  |
| Jord  |  |
| Luft  |  |
| Vand  |  |
| Affald  |  |
| Miljøhelse                                      |  |
| Olietanke                                       |  |
| Kort og luftfotos                               |  |
| Planer og projekter                             |  |
| Kolonihaver                                     |  |
| Kloakering af kommunalt ejede kolonihaveområder |  |
| Lejekontrakter kolonihaver                      |  |
| Kontaktpersoner                                 |  |
| Ofte stillede spørgsmål                         |  |
| Nyheder   |  |
| Til alle have ejere 1 etape                     |  |
| Pas og kørekort                                 |  |
| Sundhed og sygdom                               |  |
| Ældre   |  |
| Økonomi   |  |
| Trafik  |  |

Hjælp

## Ofte stillede spørgsmål

## Ofte stillede spørgsmål

Spørgsmål 1: En del af kolonihaveområdet Rugholm ligger på tidligere losseplads. Hvorfor skal den opgravede jord med affald ikke køres væk og erstattes af ren jord?

Spørgsmål 2: Når vi har fået gravet kloakstikket ned i haven, hvornår må/skal vi så slutte kolonihavehusets spildevandsinstallationer til kloakken?

Spørgsmål 3: Hvad skal der ske med de haver, som ikke har hus på grunden?

Spørgsmål 4: Hvordan slutter jeg husets spildevandsinstallationer til kloakstikket?

## Svar 1:

Det område, hvor de fire kolonihaveforeninger ligger, tidligere været anvendt til deponering af husholdningsaffald. Det er sket i perioden 1952 – 1966. I de 14 år, lossepladsen fungerede, er der deponeret meget store mængder husholdningsaffald – skønsmæssigt 400.000 m<sup>3</sup>.

En jordhåndteringsplan har derfor været en vigtig del af kloakprojektet. Jordhåndteringsplanen er blevet godkendt af Aarhus Kommune, og tilladelsen har forinden været i høring hos Region Midtjylland.

Udgangspunkt til jordhåndteringsplanen er, at det ikke vil ændre på forureningsforholdene i området at køre det affald, der graves op ved kloakarbejdet, væk. Det vil være så forsvindende små mængder i forhold til den samlede affaldsmængde, at det ikke vil ændre på miljøforholdene i området. Det affald, der graves op, kan derfor genindbygges. Det vurderes ikke, at genindbygning af affaldet vil medføre miljømæssige ændringer i området, herunder udvaskning, nedbrydning eller lignende. Arbejdet vil dermed ikke ændre på affaldsindholdet i jorden. Når der graves sliktledninger ned i de enkelte haver, skal det sikres, at den øverste 0,5 m af den eksisterende jord genanvendes som afsluttende jordlag, eller at der afsluttes med udlægning af 0,5 m ren jord.

For så vidt angår dine bemærkninger om, at det lugter fra udgravningen kan jeg oplyse, at jordhåndteringsplanen beskriver det på følgende måde: "Det affald, som ønskes genindbygget, har været deponeret i perioden 1952-1966 og har dermed en alder på 48-62 år. Organiske dele af affaldet er nedbrudt. Det vurderes, at yderligere nedbrydning vil ske langsomt, hvorfor risikoen for dannelse af lossepladsgas, udvaskning til recipienter og lignende som følge af anlægsarbejdet og genindbygningen er minimal."

## Svar 2:

Haveejerne må ikke slutte spildevandsinstallationer til kloakstikket før man får skriftlig besked fra Aarhus Kommune på, at tilslutning nu er mulig. Årsagen er, at de øvrige dele af kloaksystemet også skal være klar før der ledes spildevand ind i systemet. Den skriftlige besked fra kommunen indeholder desuden en tidsfrist for, hvornår tilslutningen senest skal være foretaget.

## Svar 3:

Der føres kloakstik ind på grunden, men haveejeren har ikke pligt til at tilslutte sig kloakken. Først i det øjeblik, der opføres et hus får haveejeren pligt til at tilslutte husets spildevandsinstallationer til kloakken.

## Svar 4:

Tilslutning af husets spildevandsinstallationer til kloakstikket må kun udføres af en autoriseret kloakmester. Når han er færdig med tilslutningen sender han en færdigmelding til Aarhus Kommune.



Aarhus Kredsen <kredsenaarhus@gmail.com>

## Orienteringsmøde vedrørende kloakering af kolonihaver etape 2.

1 meddelelse

Ole Skou Rasmussen <osr@aarhus.dk>

23. marts 2015 kl. 13.18

Til: "frede@rerum.dk" <frede@rerum.dk>, "kredsenaarhus@gmail.com" <kredsenaarhus@gmail.com>, "kl1973@hotmail.com" <kl1973@hotmail.com>, "peryj@live.dk" <peryj@live.dk>, "astrid.vilhem@stofanet.dk" <astrid.vilhem@stofanet.dk>, "jcn3010@hotmail.com" <jcn3010@hotmail.com>, "engvang@hotmail.com" <engvang@hotmail.com>, "Haveforening1934@gmail.com" <Haveforening1934@gmail.com>, "mail@aarhus-auto.dk" <mail@aarhus-auto.dk>, "gedehams@gmail.com" <gedehams@gmail.com>, "nymann.soevang@gmail.com" <nymann.soevang@gmail.com>, Kurt Hansen <hku@aarhus.dk>  
Cc: "lah@aarhusvand.dk" <lah@aarhusvand.dk>

Kære alle

Tak for et godt møde i torsdags. Jeg vedlægger en adresseliste, som jeg vil bede alle kigge igennem og reagere, hvis der er fejl på listen.

Jeg vedlægger desuden link til kommunens hjemmeside, hvor der løbende orienteres om kloakeringen:

<http://www.aarhus.dk/da/borger/natur-og-miljoe/Kolonihaver.aspx>

Som lovet vedlægger jeg desuden den power point, jeg gennemgik på mødet.

Her er en kort liste over nogen af de spørgsmål/svar, der blev drøftet på mødet:

- Grunde uden hus får ført kloakstik ind på grunden, men de får først påbud om tilslutning til kloak hvis de opfører hus på grunden.
- Eksisterende samletanke må efter kloakering gerne bruges til opsamling af regnvand, blot man sikrer effektiv afpropning af den tidligere kloakledning for at undgå fremtidig rotteplage.
- Mulighed for udvidelse af byggemuligheden fra 40 m<sup>2</sup> til 50 m<sup>2</sup>. Sagen er på vej til byrådsgodkendelse herefter skal forslaget i 2 måneders offentlig høring, hvorefter sagen godkendes endeligt i byrådet. Det forventes, at det vil ske i løbet af tre måneder
- Udvidelse af overnatningsmuligheder i kolonihaver fra nuværende 1.april til 1.oktober til fra sidste søndag i marts til sidste søndag i oktober. Sagen er ligeledes på vej til byrådsgodkendelse. Når det sker kan forslaget straks træde i kraft via et tillæg til lejekontrakten.

Med venlig hilsen

Ole Skou Rasmussen  
Projektchef

Center for Miljø og Energi | Teknik og Miljø | Aarhus Kommune  
Grøndalsvej 1C, 8260 Viby J  
Tlf. dir. 8940 2752



**AARHUS  
KOMMUNE**

E: [miljoeoenergi@aarhus.dk](mailto:miljoeoenergi@aarhus.dk)

---

**2 vedhæftede filer**



**orienteringsmøde den 19.3.2015 formænd.pptx**  
2924K



**kontaktadresser kloakering af kolonihaver etape 2.docx**  
16K